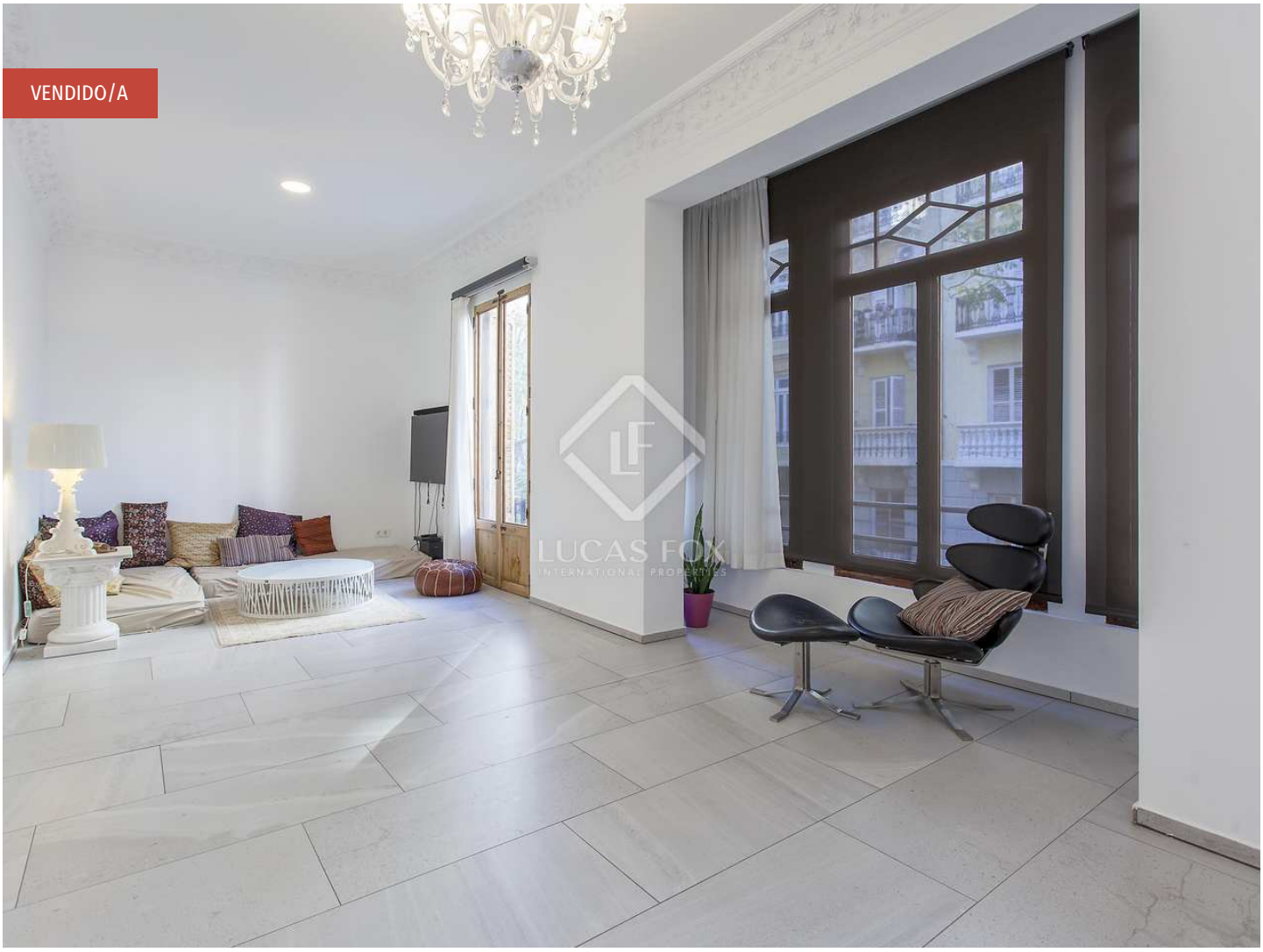
REF. VAL26245

445.000 € Piso - Vendido/a

Elegante piso totalmente reformado y con techos altos en venta en un bonito edificio modernista del barrio de Gran Vía, en Valencia.

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

3	2	130m²
Dormitorios	Baños	Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

445.000 € Piso - Vendido/a

Elegante piso totalmente reformado y con techos altos en venta en un bonito edificio modernista del barrio de Gran Vía, en Valencia.

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

3	2	130m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/val26245

Ascensor, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales

Piso reformado, con materiales de primeras calidades, un diseño práctico y funcional y una gran atención al detalle en venta en un edificio modernista de 1923 perfectamente conservado, en Valencia.

Esta vivienda de 130 m² se ubica en un edificio en chaflán, en una de las mejores calles del barrio de Gran Vía de Valencia. El edificio, construido en el año 1926, está perfectamente conservado, con sus elementos comunes muy cuidados.

Se sitúa en pleno barrio de Gran Vía, rodeado de todo tipo de comercios y servicios, pero a su vez en una calle tranquila y con poco tráfico rodado.

La vivienda se beneficia de una reforma integral reciente y muy bien mantenida. En ella, se renovaron por completo las instalaciones y se aislaron todos los tabiques, suelos y techo con aislamiento térmico y acústico. En toda la vivienda, se han utilizado materiales nobles y se ha cuidado al máximo los detalles, para crear así un ambiente cálido y elegante.

Accedemos a la vivienda por un pequeño distribuidor y a mano izquierda, se encuentra un amplio espacio donde se ubica la cocina, totalmente lacada en blanco y con una gran bancada de granito macizo natural en tono gris plomo, que se prolonga en una espaciosa mesa. La cocina viene equipada con todos los electrodomésticos integrados y ofrece una gran capacidad de almacenaje. Se trata de un espacio muy amplio y polivalente, con amplios techos con madura y con varios usos: se puede instalar una mesa de comedor o bien, crear un ambiente de estar muy agradable, con unos amplios ventanales orientados a un soleado y agradable patio de manzana.

En esta parte de la casa, también se disponen dos dormitorios dobles y un baño completo con ducha que presenta un exclusivo diseño italiano, con un material similar al gresite en tonos piedra.

A continuación encontramos otro dormitorio y un baño completo, esta vez con una original bañera en tonos malva, a juego con el lavabo en el mismo material y que contrasta perfectamente con el revestimiento de la pared y del suelo, que simula la piedra natural en tono granito.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

445.000 € Piso - Vendido/a

Elegante piso totalmente reformado y con techos altos en venta en un bonito edificio modernista del barrio de Gran Vía, en Valencia.

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

3	2	130m²
Dormitorios	Baños	Plano

Finalmente, accedemos a un espacioso y muy luminoso salón-comedor, de planta rectangular, con tres grandes ventanales a fachada y un pequeño balcón.

Toda la vivienda tiene los techos altos con bonitas molduras, suelo radiante en todas las estancias y aire acondicionado frio/calor por conductos. Asimismo, la carpintería exterior dispone de doble cámara y aislamiento térmico y acústico para asegurar el confort en todas las épocas del año.

Póngase en contacto para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

REF. VAL26245

445.000 € Piso - Vendido/a

Elegante piso totalmente reformado y con techos altos en venta en un bonito edificio modernista del barrio de Gran Vía, en Valencia.

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

3	2	130m²
Dormitorios	Baños	Plano

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España