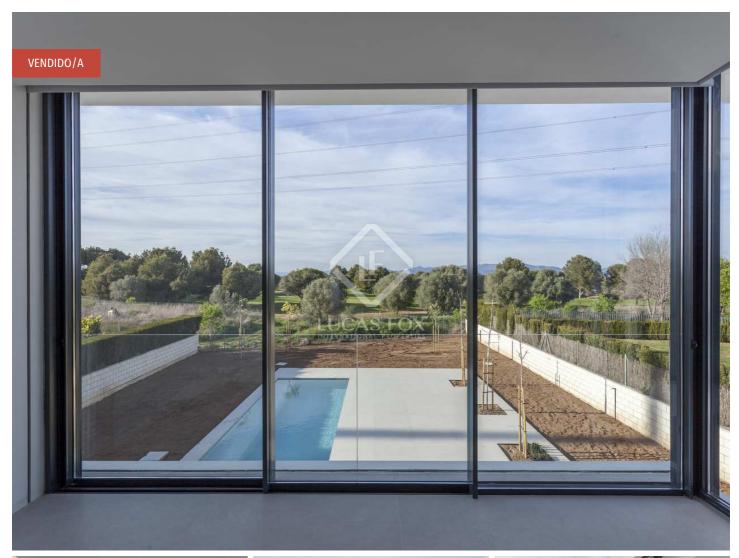


## **1.450.000 €** Casa / Villa - Vendido/a

# Casa / villa de obra nueva de 5 dormitorios con 75m² terraza en venta en Bétera

España » Valencia » Bétera » 46117

5 4 510m<sup>2</sup> 1.094m<sup>2</sup> 75m<sup>2</sup>
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Terraza









### Contáctenos sobre esta propiedad



#### **1.450.000** € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa / villa de obra nueva de 5 dormitorios con 75m² terraza en venta en Bétera

España » Valencia » Bétera » 46117

5 4 510m<sup>2</sup> 1.094m<sup>2</sup> 75m<sup>2</sup>
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Terraza

#### DESCRIPCIÓN

# En venta esta casa de obra nueva de exquisito diseño lista para entrar a vivir en la urbanización de Torre en Conill, en bétera

Esta casa de exquisito y contemporáneo diseño está concebida para disfrutar desde practicamente todas las estancias de fabulosas vistas a la pinada del campo de golf y las montañas de la Sierra Calderona desde la privacidad de sus estancias.

La vivienda se compone de tres plantas diferentes. En palabras del arquitecto, la modulación interior de la vivienda en planta baja da lugar a espacios abiertos, continuos y tangentes, generando zonas de uso a partir de un eje de circulación abierto central. Así, siendo espacios abiertos, no existen vistas directas entre los tres usos: Cocina / Comedor /Salón. En planta primera el patio además de iluminar de forma natural la vivienda, invita al recorrido de las diferentes estancias.

Destacan los dos porches en doble altura, vinculados a los usos de salón y comedor, con excelentes vistas directas de la zona de piscina, jardín y golf. Igualmente, el dormitorio principal se abre a través de grandes ventanales hacía la misma orientación, vinculado a una terraza exterior, dominando las espectaculares vistas desde la planta primera.

La vivienda cuenta con 5 dormitorios y 4 cuartos de baño, además de otras 3 zonas especiales reservadas a otros usos como son Cine, Gimnasio y Sala multiusos. Dispone de una gran superficie de aparcamiento en el sótano con capacidad para 3 coches grandes, así como con espacio de aparcamiento al aire libre para otros 2 coches.

Se han cuidado todos los detalles al mínimo, gran calidad de los materiales seleccionados, iluminación cálida en toda la vivienda con sistemas LED, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, armarios y puertas de suelo a techo, así como una cocina perfectamente equipada con electrodomésticos panelados y encastrados.

Cabe señalar que el mismo cuidado se ha dado a los espacios exteriores, y el jardín se entregará terminado con plantas y césped.

Obra nueva con garantía.



#### lucasfox.es/go/val27162

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Seguridad, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado



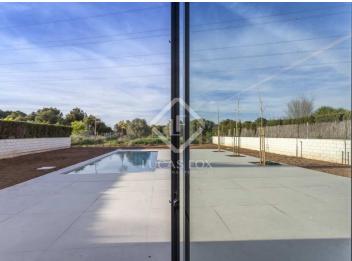
### **1.450.000** € Casa / Villa - Vendido/a

# Casa / villa de obra nueva de 5 dormitorios con 75m² terraza en venta en Bétera

España » Valencia » Bétera » 46117

5 4 510m<sup>2</sup> 1.094m<sup>2</sup> 75m<sup>2</sup>
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Terraza









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.