

1.300.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

## Magnífica villa de lujo sobre una parcela de 2.300 m<sup>2</sup> en venta en la exclusiva urbanización de Santa Apolonia en Torrent, Valencia.

España » Valencia » El Bosque / Chiva » 46901

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>937m<sup>2</sup></b>	<b>2.367m<sup>2</sup></b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>830m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España



1.300.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

## Magnífica villa de lujo sobre una parcela de 2.300 m<sup>2</sup> en venta en la exclusiva urbanización de Santa Apolonia en Torrent, Valencia.

España » Valencia » El Bosque / Chiva » 46901

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>937m<sup>2</sup></b>	<b>2.367m<sup>2</sup></b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>830m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

### DESCRIPCIÓN

### Villa independiente amueblada con un gran nivel de lujo, comodidad y seguridad en venta en una exclusiva ubicación, en la urbanización de Santa Apolonia en Torrent, Valencia.

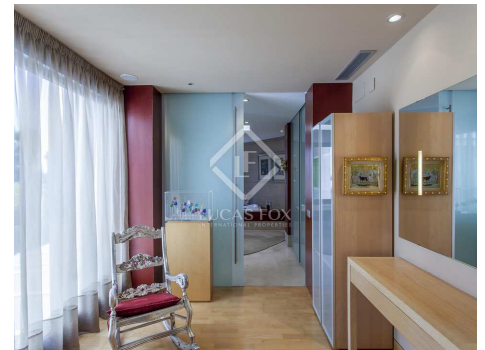
La villa se ubica sobre una parcela de 2367 m<sup>2</sup> y consta de dos viviendas: la principal y la de invitados. Ambas viviendas se distribuyen en una única planta y suman una superficie total de 937 m<sup>2</sup>.

En la entrada de la vivienda principal, nos encontramos con un amplio y luminoso distribuidor que nos conduce hacia la derecha al dormitorio principal y al salón-comedor. Hacia la izquierda, el distribuidor nos conduce a la cocina y a otro dormitorio doble.

El salón-comedor cuenta con grandes puertas y ventanales que ofrecen vistas y acceso a las zonas ajardinadas, al comedor de verano y a la zona chill-out. Aquí, destaca la presencia de una imponente lámpara de cristal y de un cálido mobiliario que le confiere un toque hogareño. Desde el comedor, unas escaleras nos dirigen a un luminoso despacho. Desde el salón, se puede acceder a la cocina sin necesidad de atravesar el distribuidor.

El dormitorio principal se compone de un distribuidor, una estancia transformada en un magnífico vestidor y un baño completo provisto de ducha y bañera de hidromasaje. Al fondo del dormitorio, hay unas puertas de salida a la terraza y al jardín. Justo antes de la entrada del dormitorio principal, unas escaleras nos conducen a la zona de spa que alberga una espléndida piscina climatizada con fuente de hidromasaje, un baño completo y una zona de masajes y tratamientos. El recinto de la piscina se puede abrir para hacerla exterior.

La zona sur de la casa principal consta de un baño de cortesía, una cocina y otro dormitorio doble con baño privado y acceso al jardín. La amplia cocina se presenta equipada con horno, microondas, nevera y lavavajillas y dispone de amplias bancadas y mesa con sillas. Desde la terraza, se accede a la zona exterior de la casa. Presenta un montaplatos que comunica con la zona de servicio.



[lucasfox.es/go/val27243](https://lucasfox.es/go/val27243)

Terraza, Piscina cubierta,  
Piscina climatizada, Jardín, Garaje,  
Techos altos, Luz natural, Zona chill-out,  
Vestidor, Sistema de alarma, Seguridad,  
Se aceptan mascotas, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.300.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

## Magnífica villa de lujo sobre una parcela de 2.300 m<sup>2</sup> en venta en la exclusiva urbanización de Santa Apolonia en Torrent, Valencia.

España » Valencia » El Bosque / Chiva » 46901

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>937m<sup>2</sup></b>	<b>2.367m<sup>2</sup></b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>830m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

Adyacentes a la cocina, unas escaleras nos conducen a la zona de servicio y garaje. Esta zona se compone de una zona de lavandería con lavadora, secadora y una cocina adicional, una despensa, una bodega y un baño completo. Desde una puerta, accedemos a un garaje cerrado con una capacidad para seis vehículos aproximadamente.

La casa de invitados incluye dos dormitorios dobles, un baño completo y un acogedor salón con cocina office equipada y salida al jardín.

Las viviendas están equipadas con calefacción por suelo radiante y un sistema de aire acondicionado frío/calor por conductos para garantizar su confort en cualquier época del año. Asimismo, dispone de un sistema de seguridad conectado a Seguritas y al sistema interno de vigilantes día y noche por la urbanización.

Póngase en contacto para más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.300.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

## Magnífica villa de lujo sobre una parcela de 2.300 m<sup>2</sup> en venta en la exclusiva urbanización de Santa Apolonia en Torrent, Valencia.

España » Valencia » El Bosque / Chiva » 46901

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>937m<sup>2</sup></b>	<b>2.367m<sup>2</sup></b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>830m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España