

745.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo ático de 3 dormitorios y terraza de 28 m² en venta en una de las calles más céntricas de Pla del Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

3	2	118m²	23m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

745.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo ático de 3 dormitorios y terraza de 28 m² en venta en una de las calles más céntricas de Pla del Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **118m²** **23m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Exclusivo ático con una amplia terraza en venta en un edificio de época perfectamente conservado, en una de las calles más exclusivas de Pla del Remei, junto al Mercado de Colón y muy próximo a los Jardines del Río Turia.

Este exclusivo ático se sitúa en una planta alta de un edificio de época construido en el año 1944, con sus elementos comunes perfectamente conservados.

La vivienda se reformó hace años, pero en función de las necesidades del cliente quizás le convendría una actualización.

Accedemos a la misma por un pequeño recibidor, con un amplio y práctico armario empotrado. A mano derecha, se dispone un baño completo con ducha y, justo al lado, un dormitorio individual bastante amplio, con un gran armario empotrado de suelo a techo y con un ventanal que da al patio de luces y que permite la entrada de luz natural.

A continuación, encontramos la cocina, de forma cuadrada, con gran capacidad de almacenaje y armariada en blanco.

En la parte frontal de la vivienda, encontramos un amplio salón-comedor orientado a fachada y con salida a una agradable terraza de aproximadamente 28 m².

En esta misma zona de la vivienda, se sitúan también el dormitorio principal, con un gran baño privado, y un tercer dormitorio, que bien puede utilizarse también como sala de estudio, ambos con orientación a fachada.

Podemos destacar la luminosidad de todas las estancias de la vivienda, debido al gran número de ventanales y a que se encuentra en una planta alta del edificio. Dispone de techos altos con molduras en todas las estancias y suelos de parqué natural y calefacción individual de gas por radiadores.

Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/val27366

Terraza, Ascensor, Techos altos,
Propiedad de época, Luz natural,
Características de época,
Edificio modernista, Vistas, Exterior,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

745.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo ático de 3 dormitorios y terraza de 28 m² en venta en una de las calles más céntricas de Pla del Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **118m²** **23m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España