

635.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 4 dormitorios con 834 m<sup>2</sup> de jardín en venta en Los Monasterios

España » Valencia » Los Monasterios » 46530

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>283m<sup>2</sup></b>	<b>1.118m<sup>2</sup></b>	<b>21m<sup>2</sup></b>	<b>834m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

635.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 4 dormitorios con 834 m<sup>2</sup> de jardín en venta en Los Monasterios

España » Valencia » Los Monasterios » 46530

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>283m<sup>2</sup></b>	<b>1.118m<sup>2</sup></b>	<b>21m<sup>2</sup></b>	<b>834m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Fantástica vivienda con buena orientación, vistas despejadas y una ubicación envidiable.

Esta vivienda familiar se ubica en un enclave privilegiado dentro de la prestigiosa urbanización Los Monasterios.

En la entrada, un jardín muy consolidado nos da la bienvenida y nos deja intuir la casa. Una vez dentro, encontramos un hall abierto que da paso a un espacioso salón de dos alturas en el que preside una estupenda chimenea y donde las múltiples ventanas aportan gran luminosidad. En este nivel también encontramos una cocina con zona de comedor, lavadero y salida a una terraza trasera con un bonito paellero. Completa esta planta un práctico despacho.

En la planta superior tenemos la zona de noche, que se compone de dos dormitorios dobles con terraza privada, un baño completo que les da servicio y un dormitorio principal, con baño incorporado y terraza.

De camino hacia el sótano encontramos un baño que complementa la zona de día.

El sótano mide casi 100 m<sup>2</sup> e incluye una despensa, un montacargas, un conducto de recogida de las cenizas de la chimenea, una cocina y un garaje.

En el exterior tenemos otra zona de aparcamiento y una terraza superior con una preciosa panorámica.

La vivienda, que necesita una actualización, se construyó con meticulosidad y mucho cariño, lo cual ha repercutido positivamente en su estado actual. Fue una de las primeras construcciones de la zona, por lo que los actuales propietarios pudieron escoger la mejor ubicación para poder contemplar la montaña y el mar en perfecta armonía.



[lucasfox.es/go/val27607](https://lucasfox.es/go/val27607)

Vistas al mar, Terraza, Garaje, Techos altos, Luz natural, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Placas solares, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

635.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 4 dormitorios con 834 m<sup>2</sup> de jardín en venta en Los Monasterios

España » Valencia » Los Monasterios » 46530

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>283m<sup>2</sup></b>	<b>1.118m<sup>2</sup></b>	<b>21m<sup>2</sup></b>	<b>834m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España