

680.000 € Piso - Vendido/a

Excelente piso luminoso de 3 dormitorios en venta en un precioso edificio señorial rehabilitado y con aparcamiento en Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **161m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

680.000 € Piso - Vendido/a

Excelente piso luminoso de 3 dormitorios en venta en un precioso edificio señorial rehabilitado y con aparcamiento en Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **161m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Piso espacioso y funcional en un edificio singular y exclusivo de inicios del siglo XX con una orientación luminosa y vistas a la arbolada Marqués del Turia.

Por el gran vestíbulo de la planta baja, accedemos a este majestuoso edificio de inicios del siglo XX en Pla del Remei, y subimos hasta la tercera planta en ascensor.

La vivienda está distribuida de un modo muy sencillo y práctico.

La zona de día ocupa el extremo junto a fachada y está diseñada como una gran estancia diáfana con zona de estar, comedor, cocina en isla y estudio. Dos grandes ventanales con detalles modernistas y dos balcones con elementos decorativos de inicios del siglo XX proporcionan un carácter señorial a este gran espacio de techos altos y estilo contemporáneo. La luz es otro protagonista en el espacio de estar, inundado de rayos de sol las estancias principales a lo largo de todo el día.

La zona de noche está formada por tres dormitorios, dos de ellos dobles, amplios y muy luminosos. El dormitorio principal en suite se beneficia de un baño de generosas dimensiones con bañera y ducha.

La vivienda se completa con un dormitorio de servicio o lavandería y con un baño completo que sirve a la zona de día y a los dos dormitorios secundarios.

El diseño de la vivienda ha apostado por crear una gran estancia de día, diáfana y común. Una sinuosa curva alberga, acompaña y conduce hacia los demás espacios de la vivienda. Así pues, la curva alberga una librería y los baños, y conduce hacia los dormitorios. El gesto de la curva es otra de las particularidades de esta vivienda de diseño contemporáneo, ya que colabora en darle ligereza visual.

La calidad de los materiales acompaña a la singularidad de la vivienda. Se produce una combinación de texturas y acabados que enriquecen las estancias para darles un toque desenfadado y en contraste con la señorialidad del edificio.

El edificio, en perfecto estado, se ha reformado recientemente, un proceso en el que se ha mantenido la exclusiva fachada y los elementos comunes, otorgando valor a sus viviendas con techos altos, carpinterías y detalles inigualables.



lucasfox.es/go/val27625

Ascensor, Techos altos, Parque, Luz natural, Edificio modernista, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

680.000 € Piso - Vendido/a

Excelente piso luminoso de 3 dormitorios en venta en un precioso edificio señorial rehabilitado y con aparcamiento en Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

3	2	161m²
Dormitorios	Baños	Plano

De la vivienda, destaca la esencia modernista y la practicidad de poder adquirir dos amplias plazas de aparcamiento en el mismo edificio, una característica difícil de encontrar en un edificio de estas cualidades y en el centro más exclusivo de la ciudad. El precio de las plazas de aparcamiento es 50.000 euros cada una (no incluido en el precio de la vivienda)

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

680.000 € Piso - Vendido/a

Excelente piso luminoso de 3 dormitorios en venta en un precioso edificio señorial rehabilitado y con aparcamiento en Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **161m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España