

650.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 7 dormitorios en venta en Paterna, Valencia

España » Valencia » La Cañada » 46182

5 Dormitorios    5 Baños    586m<sup>2</sup> Plano    851m<sup>2</sup> Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

650.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 7 dormitorios en venta en Paterna, Valencia

España » Valencia » La Cañada » 46182

**5** Dormitorios    **5** Baños    **586m<sup>2</sup>** Plano    **851m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa de 7 dormitorios en venta en la urbanización Montecañada, en La Cañada, con todos los servicios necesarios a escasos minutos.

Esta villa cuenta con una superficie de 586 m<sup>2</sup> construidos, por lo que todas sus estancias gozan de gran amplitud. Además, se beneficia de contar con un jardín con una gran piscina y barbacoa.

Al entrar a la casa, encontramos un gran salón-comedor con chimenea y una amplia sala de estar; ambas estancias con acceso directo a la terraza.

A la derecha, se dispone un pequeño baño de cortesía y a continuación, una cocina totalmente equipada, con despensa y con acceso directo a otra de las terrazas que dan al jardín y a la piscina.

A la izquierda, se ubica la zona de descanso, con dos dormitorios dobles con sus baños privados y el dormitorio principal con su vestidor y su baño privado.

En la planta semisótano, se dispone un apartamento completo, con un amplio salón-comedor, una sala de juegos y dos dormitorios dobles, uno de ellos con su baño privado y vestidor. Asimismo, esta planta alberga una estancia habilitada como trastero y despensa y otra estancia dedicada al cuidado personal, con sauna, jacuzzi y baño. En esta misma planta, encontramos el garaje, con capacidad para dos vehículos, y un lavadero.

En el exterior, podemos disfrutar del jardín, la piscina, la barbacoa. También hay una zona cubierta, en el lateral de la casa, donde poder aparcar otro vehículo, si no se desea entrar en el garaje.

Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/val28665](https://lucasfox.es/go/val28665)

Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje,  
Luz natural, Trastero, Lavadero,  
Cuarto de juegos, Cocina equipada,  
Chimenea,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Barbacoa,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

650.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 7 dormitorios en venta en Paterna, Valencia

España » Valencia » La Cañada » 46182

**5**            **5**            **586m<sup>2</sup>**    **851m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España