

1.600.000 € Ático - En venta

Ático con una terraza soleada y 4 dormitorios con acabados de lujo, en venta en Colón, Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

4	3	247m²	26m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.600.000 € Ático - En venta

Ático con una terraza soleada y 4 dormitorios con acabados de lujo, en venta en Colón, Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

4 **3** **247m²** **26m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Ático amplio, lujoso y de alta calidad con una terraza soleada en la calle Colón.

Presentamos uno de los áticos más exclusivos y luminosos en Pla del Remei. Su localización, su diseño y su terraza lo convierten en un singular inmueble de grandes dimensiones.

El ático, muy soleado y con gran exterioridad y numerosos ventanales a la calle, está en pleno centro de la ciudad, en la calle Colón, a un paso de la plaza del Ayuntamiento en dirección hacia el casco histórico y a un paseo de los Jardines del Turia.

Los espacios interiores de esta vivienda tienen más de 200 m² útiles desarrollados en un único nivel y distribuidos en una inmensa zona de día en chaflán y cuatro dormitorios.

El vestíbulo da acceso al salón de estar principal con chimenea. Junto este espacio se abre el comedor y la sala de televisión. Un baño de cortesía junto la generosa cocina en isla completan la zona de día. En este mismo ámbito se encuentra el dormitorio del servicio con baño privado.

Pasamos a la zona de noche principal, con tres dormitorios dobles orientados a la calle. Dos de los dormitorios se benefician acceso directo a un baño muy luminoso. La suite principal se encuentra en el extremo más tranquilo del ático y cuenta con un gran baño y un espectacular vestidor. Desde la suite se abre acceso a la terraza de más de 25 m² con orientación muy soleada durante todo el día y con cubiertas textiles que le otorgan privacidad. La terraza disfruta de dos ámbitos, uno de comer y otro de estar y con barra y paellero para servir unas copas junto un aperitivo o preparar una deliciosa comida.

Destaca de la vivienda su número de estancias a la calle, con múltiples ventanales que las inundan de luz natural a lo largo de todo el día.

La vivienda se reformó recientemente con un diseño cuidado en el que destacan los suelos de mármol con su vetado verdoso y su continuidad, las piezas de los lavabos, los alicatados y las carpinterías, con puertas de suelo a techo o portones dobles con texturas y decorados personalizados.



lucasfox.es/go/val29250

Terraza, Ascensor, Techos altos,
Suelos de mármol, Luz natural,
Zona chill-out, Vistas,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de alarma, Renovado,
Exterior, Cocina equipada, Chimenea,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.600.000 € Ático - En venta

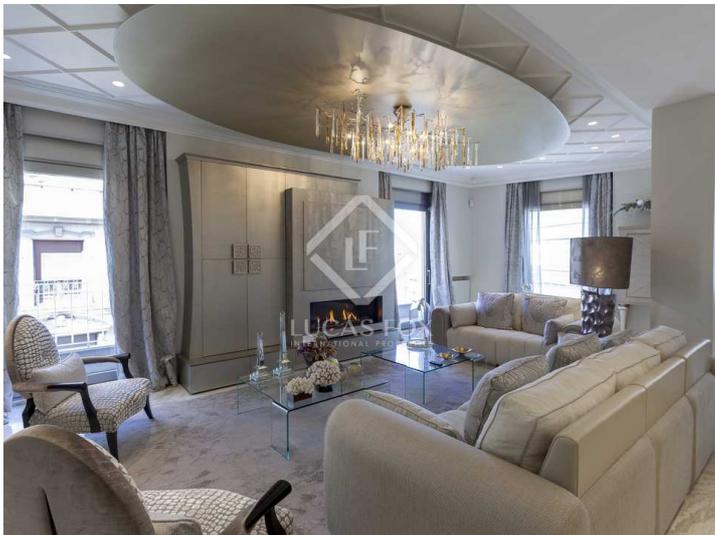
Ático con una terraza soleada y 4 dormitorios con acabados de lujo, en venta en Colón, Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

4 **3** **247m²** **26m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

La selección del mobiliario es otra de las bondades de esta vivienda sofisticada, señorial y de calidad extrema.

Presentamos lujo y calidad en este amplio ático con terraza soleada en calle Colón.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.600.000 € Ático - En venta

Ático con una terraza soleada y 4 dormitorios con acabados de lujo, en venta en Colón, Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

4	3	247m²	26m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España