

750.000 € Piso - Vendido/a

Piso exclusivo de 206 m² a reformar en una planta alta de un edificio de época en venta en una de las mejores calles de Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

5 **2** **206m²** **6m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

750.000 € Piso - Vendido/a

Piso exclusivo de 206 m² a reformar en una planta alta de un edificio de época en venta en una de las mejores calles de Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

5 **2** **206m²** **6m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Vivienda con gran potencial, muy luminosa y soleada, situada en una planta alta de un edificio de época, al lado del Mercado de Colón y muy cerca de los Jardines del Río Turia.

Esta exclusiva vivienda de 206 m² se sitúa en una planta alta de un edificio de época construido en el año 1915, perfectamente conservado y con los elementos comunes muy cuidados. Hay una vivienda por planta, por lo que se trata de una comunidad tranquila y bien avenida.

Tenemos que destacar de la vivienda su exterioridad, con 5 ventanales a fachada y salida a un agradable balcón orientado al este, y la parte trasera orientada a un amplio y soleado patio de manzanas. Tiene orientación este-oeste, por lo que dispone de una agradable ventilación cruzada.

La vivienda necesita de una reforma integral, pero tiene grandes posibilidades de reforma gracias a la exterioridad de todas sus estancias, y una planta en forma de U, que permite diferenciar claramente la zona de día de la de noche.

Según la distribución actual, se accede al piso por un amplio distribuidor con 3 estancias a fachada enfrente, con grandes ventanales y salida a un amplio balcón corrido.

A mano derecha del recibidor, hay otra gran estancia con 3 amplios ventanales que dan a un despejado patio de manzanas, y por el que entra abundante luz natural.

Disponemos además de otra gran estancia orientada a patio de manzanas, una luminosa cocina con zona de servicio, y 2 baños completos.

La vivienda tiene techos altos con moldura original.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.



lucasfox.es/go/val29953

Ascensor, Techos altos,
Propiedad de época, Luz natural,
Características de época, Exterior,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Balcón, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

750.000 € Piso - Vendido/a

Piso exclusivo de 206 m² a reformar en una planta alta de un edificio de época en venta en una de las mejores calles de Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

5 **2** **206m²** **6m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España