

685.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de 5 dormitorios junto al mar en venta en Cullera, Valencia

España » Valencia » Cullera » 46400

**5** Dormitorios    **3** Baños    **445m<sup>2</sup>** Plano    **535m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**685.000 € Casa / Villa - En venta**

## **Villa de 5 dormitorios junto al mar en venta en Cullera, Valencia**

España » Valencia » Cullera » 46400

**5** Dormitorios      **3** Baños      **445m<sup>2</sup>** Plano      **535m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## **Amplia, cómoda y espaciosa villa en venta en la urbanización Cap Blanc, a tan sólo 200 metros del mar.**

Accedemos a la vivienda a través de un pequeño jardín con árboles frutales y plantas que rodea también los laterales de la casa.

Al entrar, el recibidor nos conduce a un amplio salón-comedor con chimenea, grandes ventanas y varias cristaleras que dan acceso al exterior que ofrece una gran terraza corrida frente a la piscina. A la derecha del salón, entraremos en la cocina totalmente equipada, con zona de lavadero, mesa y acceso directo a la piscina. En esta misma planta, se dispone también un dormitorio doble con baño privado.

Al subir las escaleras, encontramos la zona de descanso de la casa, con cuatro dormitorios dobles, dos de ellos con vestidor y acceso a una terraza, pero todas ellas orientadas al mar. Dos grandes baños completos dan servicio a los dormitorios de esta planta.

La planta semisótano dispone de un garaje, con dos puertas de acceso y con capacidad para tres vehículos, así como dos salas útiles para diferentes usos como trastero o zona de juegos

Una vivienda amplia, práctica y totalmente orientada al mar.



[lucasfox.es/go/val31053](https://lucasfox.es/go/val31053)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Vestidor, Trastero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

685.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de 5 dormitorios junto al mar en venta en Cullera, Valencia

España » Valencia » Cullera » 46400

**5**            **3**            **445m<sup>2</sup>**    **535m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España