

750.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de 5 dormitorios, junto al Parque Natural del Turia, en venta en La Cañada, Valencia

España » Valencia » La Cañada » 46182

**5**      **4**      **385m<sup>2</sup>**      **1.850m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

750.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de 5 dormitorios, junto al Parque Natural del Turia, en venta en La Cañada, Valencia

España » Valencia » La Cañada » 46182

**5** Dormitorios    **4** Baños    **385m<sup>2</sup>** Plano    **1.850m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Fantástica casa con 5 dormitorios, 4 baños, piscina , junto al Parque Natural del Turia ,en venta en La Cañada, Valencia.

Esta vivienda de aproximadamente 400 m<sup>2</sup> construidos se distribuye en tres plantas y está ubicada en una zona muy tranquila, junto a un parque natural y a menos de un kilómetro del pueblo y el metro de La Cañada

Se trata de una vivienda familiar con una construcción de gran calidad y excelentes materiales

En la planta baja, desde el recibidor de entrada, primero encontramos un baño de cortesía seguido de una gran cocina con isla y zona de comedor.

Hacia la izquierda, entramos en un amplio salón-comedor con techos altos y con salida directa al jardín y a la piscina, presidido por una gran chimenea central y una espectacular escalera de roble macizo.

En esta misma planta tenemos también una sala de estar, y un espectacular dormitorio principal con vestidor y un baño doble con un jacuzzi fascinante.

Subiendo las escaleras, la biblioteca rodea toda la planta. A un lado, hay dos dormitorios con un baño completo compartido, mientras que en el lado opuesto tenemos otros dos dormitorios, uno de ellos con baño privado.

Todos los dormitorios disponen de terraza propia.

La planta semisótano tiene un garaje con capacidad para tres vehículos

En el exterior, al lado de la piscina, encontramos una zona de barbacoa y una amplia terraza

El propietario también ofrece la opción de comprar la propiedad con el total de las parcelas disponibles con más de 4.100m<sup>2</sup> por 1.390.000€

No dude en contactar para ampliar información u organizar una visita.



[lucasfox.es/go/val31279](https://lucasfox.es/go/val31279)

Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Parqué, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Lavadero, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

750.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de 5 dormitorios, junto al Parque Natural del Turia, en venta en La Cañada, Valencia

España » Valencia » La Cañada » 46182

**5**            **4**            **385m<sup>2</sup>**    **1.850m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España