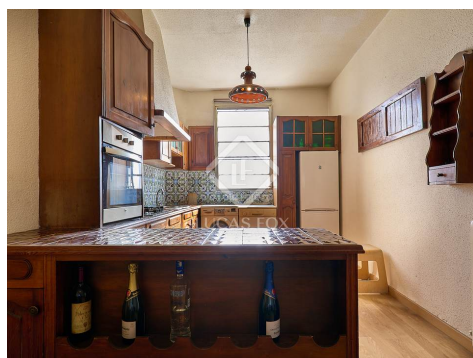
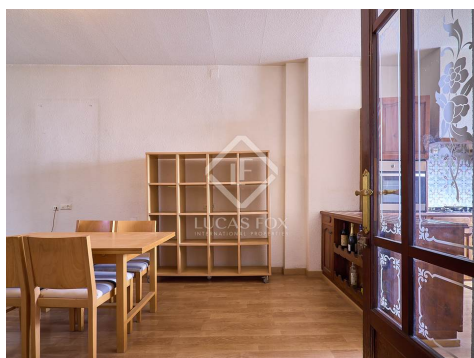


410.000 € Piso - Vendido/a

## Amplio piso en venta en la zona noble de Ruzafa, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Ruzafa » 46004

**5**      **3**      **160m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

410.000 € Piso - Vendido/a

## Amplio piso en venta en la zona noble de Ruzafa, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Ruzafa » 46004

**5**                      **3**                      **160m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

## Piso exterior con techos altos y suelos hidráulicos de mosaicos en venta en una imponente finca modernista en Ruzafa, Valencia.

Lucas Fox presenta este piso en venta en uno de los edificios modernistas mejor conservados de la zona. El zaguán, recientemente rehabilitado, es una maravilla que conserva la elegancia de una finca imponente. La vivienda se sitúa en la quinta planta, que nos ofrece unas vistas abiertas y despejadas desde las estancias exteriores.

La vivienda está dividida por un distribuidor y requiere una reforma integral.

A un lado, tenemos el salón-comedor con la cocina abierta, una sala de lectura, dos baños completos y un aseo. Estas estancias comparten salida a un patio de manzanas.

Enfrentadas a estas, contamos con cuatro dormitorios que dan a fachada. Puesto que nos encontramos en la división del barrio por la estación de trenes, disfrutamos de unas estupendas panorámicas. Además, se beneficia de contar con un pequeño balcón, que nos permite colocar una mesita y dos sillas y disfrutar de este espacio abierto; todo un lujo hoy en día.

Los techos altos y los suelos con personalidad son elementos a poner en valor con la renovación.

Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/val31445](https://lucasfox.es/go/val31445)

Ascensor, Suelos hidráulicos, Luz natural, Edificio modernista, Vistas, Interior, Exterior, Cerca del transporte público, Calefacción, Biblioteca, Balcón, Armarios empotrados, Acceso habilitado para sillas de ruedas, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España



410.000 € Piso - Vendido/a

## Amplio piso en venta en la zona noble de Ruzafa, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Ruzafa » 46004

**5**                    **3**                    **160m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España