

595.000 € Piso - Vendido/a

## Amplia vivienda de 229 m<sup>2</sup> a reformar en venta en una exclusiva calle del barrio de Pla del Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**4**      **3**      **229m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

595.000 € Piso - Vendido/a

## Amplia vivienda de 229 m<sup>2</sup> a reformar en venta en una exclusiva calle del barrio de Pla del Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**4**                      **3**                      **229m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

## Amplia vivienda a reformar, con un gran potencial de renovación, en venta en un edificio del año 1960 en el barrio del Pla del Remei, Valencia.

Esta amplia vivienda se sitúa en una tercera planta de un edificio construido en el año 1960, con servicio de conserjería. Se encuentra en pleno corazón del barrio de Pla del Remei, en una calle tranquila, muy próxima al Mercado de Colón y a la Gran Vía Marqués del Turia.

La vivienda necesita una reforma integral, pero ofrece grandes posibilidades debido a su planta rectangular y a sus amplias dimensiones. Se trata de una vivienda ideal para una familia amplia, que busque grandes espacios y poder hacer una distribución a su medida.

En este momento la vivienda se distribuye en amplio recibidor, un salón-comedor en forma de L, con varios ambientes y salida a un agradable balcón a fachada. Dispone además de una amplia cocina, con galería, despensa y zona de servicio.

La zona de noche se distribuye en cuatros amplios dormitorios, incluido el dormitorio principal con baño privado. Otro baño completa la distribución de esta vivienda.

La vivienda está orientada al este-oeste, por lo que tiene una agradable ventilación cruzada y resulta muy fresca en los meses de verano.

Dispone de calefacción individual a gas y en el mismo edificio tenemos un trastero individual para cada vivienda. El edificio dispone de servicio de conserjería.



[lucasfox.es/go/val32080](https://lucasfox.es/go/val32080)

Servicio de conserjería, Ascensor,  
Luz natural, Trastero, Montacargas,  
Exterior, Cerca del transporte público,  
Calefacción, Balcón, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

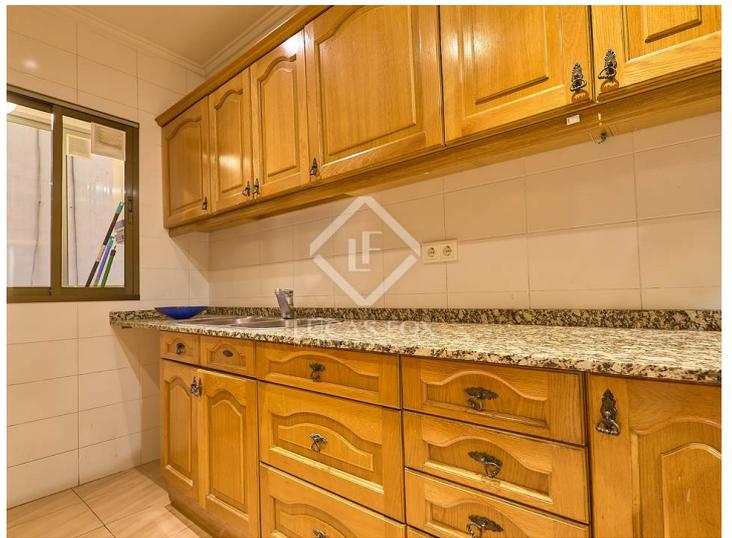
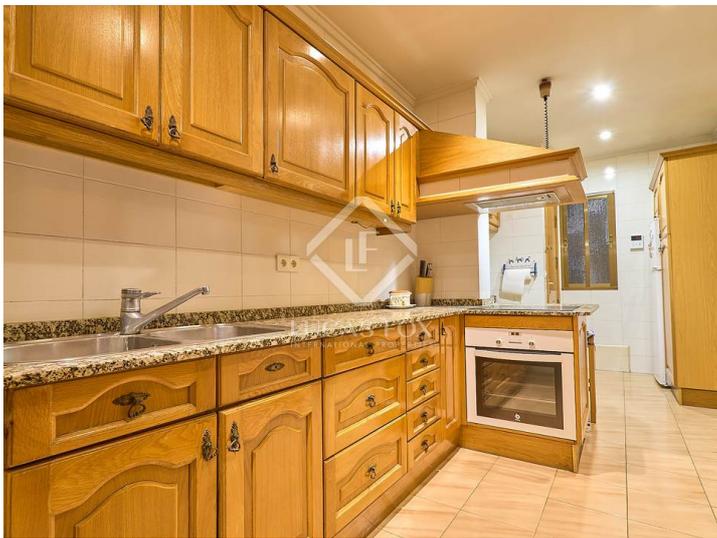
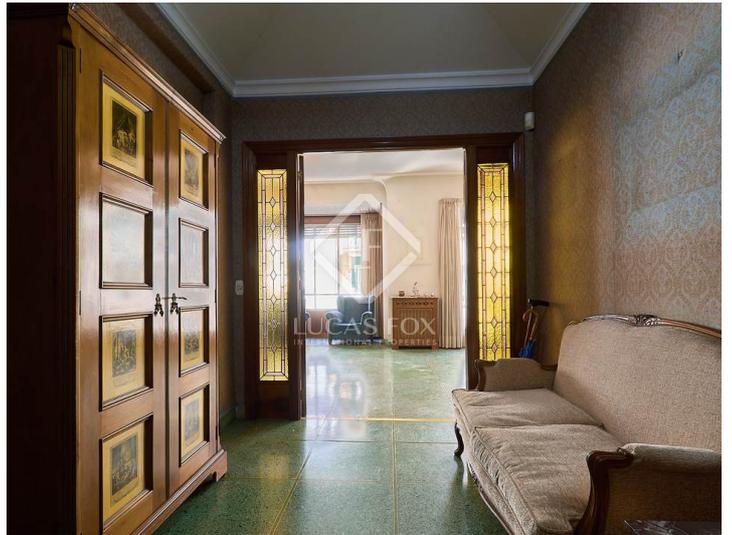
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

595.000 € Piso - Vendido/a

## Amplia vivienda de 229 m<sup>2</sup> a reformar en venta en una exclusiva calle del barrio de Pla del Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**4**            **3**            **229m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España