

550.000 € Piso - Vendido/a

Piso de 3 dormitorios, a reformar en venta en una planta alta con espectaculares vistas a los Jardines del Río Turia y con plaza de garaje en el mismo edificio.

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46005

3 **2** **162m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

550.000 € Piso - Vendido/a

Piso de 3 dormitorios, a reformar en venta en una planta alta con espectaculares vistas a los Jardines del Río Turia y con plaza de garaje en el mismo edificio.

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46005

3 **2** **162m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Vivienda de 162 m² a reformar, con unas bonitas vistas despejadas en venta al lado de la calle Colón y enfrente de los Jardines del Río Turia.

Esta vivienda se sitúa en una planta alta de un edificio construido en los años 60, con planta de garaje y servicio de conserjería. Se encuentra en una ubicación única, muy próxima a la calle Colón, la zona comercial por excelencia de la ciudad, pero a la vez frente a los maravillosos Jardines del Río Turia, una de las zonas verdes más grandes de Valencia.

La vivienda tiene una superficie de 162 m² construidos y requiere de una reforma integral, pero debido a su planta totalmente rectangular, sin apenas pasillos, ofrece grandes posibilidades.

Accedemos al piso por un práctico distribuidor. En frente, encontramos el gran salón-comedor, con varios ambientes y amplios ventanales a dos fachadas, una de ellas con impresionantes vistas despejadas a los Jardines del Río Turia. Al lado del salón-comedor, se dispone la cocina, totalmente cuadrada, de gran amplitud y con unos grandes ventanales orientados también a unas zonas verdes ajardinadas. Dispone además de una práctica galería. La zona de día de la vivienda se completa con un aseo de cortesía.

La zona de noche se ubica en la parte trasera de la vivienda, perfectamente diferenciada de la de día. Se distribuye en dos amplios dormitorios, más el principal con un gran baño en privado y gran zona de armariada. Otro baño completo da servicio a los dormitorios. Los dormitorios tienen amplios ventanales que dan a un amplio patio de manzana con vistas a la zona histórica de la ciudad.

La vivienda dispone de una cómoda plaza de garaje en el mismo edificio con acceso directo desde el ascensor. El edificio dispone de servicio de conserjería para asegurar la tranquilidad y comodidad de sus vecinos.



lucasfox.es/go/val32153

Vistas a las montañas,
Servicio de conserjería, Ascensor,
Luz natural, Aparcamiento,
Ventanas de doble acristalamiento,
Exterior, Entrada de servicio,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

550.000 € Piso - Vendido/a

Piso de 3 dormitorios, a reformar en venta en una planta alta con espectaculares vistas a los Jardines del Río Turia y con plaza de garaje en el mismo edificio.

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46005

3 **2** **162m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España