

650.000 € Piso - En venta

Piso de diseño con reforma a estrenar, con 2 dormitorios en venta una planta alta de un bonito edificio modernista del Pla del Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

2 2 142m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

650.000 € Piso - En venta

Piso de diseño con reforma a estrenar, con 2 dormitorios en venta una planta alta de un bonito edificio modernista del Pla del Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

2 **2** **142m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Vivienda de 142 m², muy luminosa y soleada, con una reforma a estrenar, práctica y funcional, en venta en un edificio de época del barrio del Pla del Remei, Valencia.

Esta vivienda de 142 m² se sitúa en una planta alta de un bonito edificio modernista con ascensor, perfectamente conservado y con la zona común muy cuidada.

La vivienda tiene una reforma integral a estrenar, con una distribución práctica y funcional y un diseño vanguardista, con materiales de primera gama, cuidando al máximo todos los detalles.

Accedemos a la vivienda directamente al salón-comedor, con techos de gran altura con vigas de madera vista, y con dos grandes ventanales a fachada con salida a dos pequeños balcones. La zona del salón-comedor, con un gran mueble a medida lacado en blanco, comparte espacio con una moderna cocina también en el mismo tono, con una zona de isla central, totalmente equipada y con electrodomésticos integrados. Además, en la zona del salón, han creado una práctica zona de despacho, con una mesa en madera lacada en blanco y unas amplias estanterías. Se ha cuidado al máximo la iluminación en la zona de día, creando un ambiente muy acogedor y agradable.

La zona de noche de la vivienda, orientada a la parte trasera del edificio, se distribuye en un dormitorio principal con vestidor y baño privado. Desde el dormitorio principal tenemos acceso a un agradable balcón orientado a un amplio patio de manzanas, que recibe el agradable sol de mañanas. Un dormitorio doble con gran armariada lacada en blanco y un baño con bañera, completan la distribución de esta exclusiva vivienda. Dispone además de una instalación de ventilación forzada silenciosa, que permite disfrutar de un ambiente limpio y libre de olores, bacterias,... , recogiendo el aire con un caudal constante y regulable, y devolviéndolo filtrado con la misma temperatura



lucasfox.es/go/val32269

Ascensor, Luz natural, Propiedad de época, Techos altos, Edificio modernista, Aire acondicionado, Balcón, Calefacción, Cerca del transporte público, Exterior, Renovado, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

650.000 € Piso - En venta

Piso de diseño con reforma a estrenar, con 2 dormitorios en venta una planta alta de un bonito edificio modernista del Pla del Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

2	2	142m²
Dormitorios	Baños	Plano

Toda la vivienda resulta muy luminosa y soleada al estar orientada al este-oeste, además de tener una agradable ventilación cruzada, lo que la hace más fresca en los meses de verano. Incluye suelos de laminado en colores naturales, carpintería interior de madera lacada en blanco, y exterior de madera natural también lacada en blanco, con doble acristalamiento y aislamiento térmico y acústico, por lo que la vivienda resulta muy silenciosa. Dispone de calefacción por radiadores de diseño así como climatización frío/calor por conductos. Dispone además de un práctico trastero en la última planta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

650.000 € Piso - En venta

Piso de diseño con reforma a estrenar, con 2 dormitorios en venta una planta alta de un bonito edificio modernista del Pla del Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

2 **2** **142m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España