

480.000 € Piso - Vendido/a

Piso de 142 m² reformado, con una amplia terraza en venta en una agradable calle del barrio de Gran Vía, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

3 **2** **142m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

480.000 € Piso - Vendido/a

Piso de 142 m² reformado, con una amplia terraza en venta en una agradable calle del barrio de Gran Vía, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

3 **2** **142m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Piso de 4 dormitorio y 2 baños con terraza en venta en una ubicación exclusiva, muy cerca de los Jardines del Río Turia de Valencia.

Esta vivienda se sitúa en la primera planta de un edificio construido en el año 1933, con los elementos comunes bien mantenidos. Se sitúa en una calle tranquila del barrio de Gran Vía, muy próxima a los maravillosos Jardines del Río Turia y a un paso de la Gran Vía del Marqués del Turia.

La vivienda tiene una superficie de 142 m² construidos y se ha reformado íntegramente, aunque se han respetado algunos elementos arquitectónicos de época, como lo techos originales con molduras o la carpintería interior en móbil, cuidando al máximo todos los detalles.

Tiene una distribución práctica y funcional, con el espacio de día y de noche claramente diferenciados, y una increíble terraza para disfrutar del agradable clima mediterráneo.

Accedemos a la vivienda por un práctico distribuidor. A mano izquierda, se sitúa el salón-comedor de planta rectangular y con salida a un agradable balcón orientado a la calle. Al lado del salón-comedor, se presenta la cocina semiabierta, totalmente equipada y con gran capacidad de almacenaje.

La zona de noche se distribuye en un amplísimo dormitorio principal con baño privado y con salida a una amplia terraza orientada a patio de manzanas, que recibe el agradable sol de mañanas. Así mismo, la vivienda dispone de tres dormitorios más y un baño completo. En la zona de la terraza tenemos una práctica galería, donde se encuentra la zona de lavado.

La vivienda presenta techos altos originales con molduras, carpintería interior de móbil, suelo de madera natural, numerosos armarios empotrados, carpintería exterior con doble acristalamiento y aislamiento térmico y acústico, calefacción individual por radiadores de gas y varios splits de aire acondicionado.



lucasfox.es/go/val32560

Terraza, Ascensor, Techos altos,
Propiedad de época, Luz natural,
Características de época,
Ventanas de doble acristalamiento,
Renovado, Exterior, Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

480.000 € Piso - Vendido/a

Piso de 142 m² reformado, con una amplia terraza en venta en una agradable calle del barrio de Gran Vía, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

3 **2** **142m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España