

525.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 4 dormitorios en venta en el Plantío, La Cañada, junto al parque natural del Turia

España » Valencia » La Cañada » 46182

**3** Dormitorios    **3** Baños    **285m<sup>2</sup>** Plano    **508m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

525.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 4 dormitorios en venta en el Plantío, La Cañada, junto al parque natural del Turia

España » Valencia » La Cañada » 46182

**3** Dormitorios    **3** Baños    **285m<sup>2</sup>** Plano    **508m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Fantástica casa con 4 dormitorios y piscina en venta en El Plantío, La Cañada.

Esta vivienda de aproximadamente 300 m<sup>2</sup> construidos se distribuye sobre una parcela de 500 m<sup>2</sup>. La vivienda dispone de una planta baja, una primera planta y una planta semisótano.

En la planta baja, desde el recibidor de entrada, primero encontramos un baño de cortesía seguido de una gran cocina equipada con lavadero y zona de salón-comedor. Hacia la izquierda, entramos en un amplio salón-comedor con techos altos y con salida directa a una terraza acristalada desde la que también se accede a la piscina. La planta baja presenta un dormitorio individual actualmente acondicionado como zona de despacho, con acceso por unas escaleras a la planta semisótano.

Subiendo las escaleras, nos dirigimos a la zona de noche compuesta por tres dormitorios dobles, incluido el principal con baño privado con bañera de hidromasaje.

La planta semisótano tiene un garaje con capacidad para tres vehículos, además de una zona acondicionada como gimnasio, vestidor y bodega.

En el exterior, al lado de la piscina, encontramos terrazas y varias estancias para tomar el sol. La vivienda dispone de sistema de calefacción por radiadores de gas y refrigeración por splits en algunas estancias. Se vende totalmente amueblada.

La vivienda resulta un hogar cálido y muy sereno gracias a la ubicación y a la sencillez de la construcción.



[lucasfox.es/go/val32637](https://lucasfox.es/go/val32637)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

525.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 4 dormitorios en venta en el Plantío, La Cañada, junto al parque natural del Turia

España » Valencia » La Cañada » 46182

**3**            **3**            **285m<sup>2</sup>**    **508m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España