

445.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa en excelentes condiciones de 6 dormitorios en venta en La Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46183

6 **3** **233m²** **689m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

445.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa en excelentes condiciones de 6 dormitorios en venta en La Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46183

6	3	233m²	689m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa con piscina con excelente ubicación y orientación en venta en La Eliana.

Villa de 233 m² construidos sobre una parcela esquinera de 689 m², con piscina y una orientación inmejorable.

Accedemos a la vivienda por un amplio y luminoso recibidor. En la planta baja, encontramos dos dormitorios dobles y un baño con ducha y una cocina office independiente, con salida a una terraza con zona de lavado. A continuación se presenta un salón-comedor con amplios ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural en la estancia, con una chimenea ecológica de pellets para los días de invierno y con salida directa a una terraza cubierta de 30 m² con porche y con vistas al jardín y a la piscina.

En la planta superior encontramos tres dormitorios dobles con armarios empotrados, uno de ellos con zona abuhardillada. Por último, el dormitorio principal goza de vestidor, baño privado y una terraza con vistas.

En el exterior, presenta un jardín consolidado con césped artificial para un cómodo mantenimiento y con piscina de 8 x 4 metros, con escalera romana para disfrutar en los calurosos días de verano.

La vivienda cuenta con las mejores calidades, como carpintería exterior de aluminio blanco con cristal tipo Climalit, carpintería interior de madera en color haya, suelos de parqué en las estancias principales, excepto en las zonas de aguas, baños y cocina que es cerámico, y la escalera que une las dos plantas de mármol. Además, cuenta con aire acondicionado frío/calor con dos splits en el salón-comedor y el dormitorio principal.

Se trata de una vivienda ideal para familias por su cercanía a todo tipo de servicios, como escuelas, guarderías, centros deportivo, centros de ocio o supermercados, entre otros.



lucasfox.es/go/val33058

Piscina, Jardín, Aparcamiento,
Zona chill-out, Salón de belleza, Exterior,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

445.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa en excelentes condiciones de 6 dormitorios en venta en La Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46183

6 **3** **233m²** **689m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España