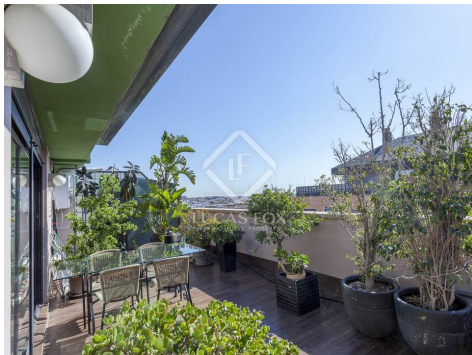


690.000 € Ático - Vendido/a

## Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 20m<sup>2</sup> terraza en venta en Ciudad de las Ciencias

España » Valencia » Valencia ciudad » Ciudad de las Ciencias » 46023

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>173m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

690.000 € Ático - Vendido/a

## Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 20m<sup>2</sup> terraza en venta en Ciudad de las Ciencias

España » Valencia » Valencia ciudad » Ciudad de las Ciencias » 46023

**3**                    **2**                    **173m<sup>2</sup>**    **20m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

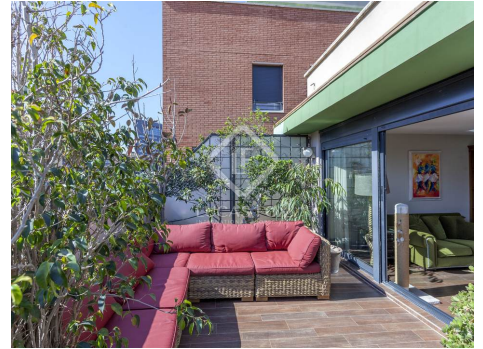
### Fantástico ático en perfectas condiciones, con una amplia terraza y garaje en venta en la Ciudad de las Ciencias.

Lucas Fox presenta en venta esta fantástica vivienda lista para entrar a vivir. Se trata de un piso dúplex, orientado al este, en una de las mejores zonas de la ciudad de Valencia.

En la planta principal, encontramos el recibidor, que da paso a un amplio salón-comedor, muy luminoso y espacioso. En la misma planta, se distribuyen los tres dormitorios y dos cuartos de baño, todos exteriores. La vivienda cuenta con numerosos armarios y espacio de almacenaje.

En la planta superior, encontramos tres espacios perfectamente diseñados para disfrutar en familia o con amigos: la cocina, un comedor y la terraza. Los tres espacios están comunicados entre sí y separados del resto de la vivienda para una mayor privacidad y/o tranquilidad de la familia. A esta planta también se puede acceder con el ascensor comunitario, para mayor comodidad.

La venta de la vivienda incluye una plaza de aparcamiento en el mismo edificio.



[lucasfox.es/go/val34105](https://lucasfox.es/go/val34105)

Terraza, Ascensor, Suelos de mármol,  
Luz natural, Aparcamiento,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Renovado, Parque infantil,  
Lavadero, Exterior, Cocina equipada,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

690.000 € Ático - Vendido/a

## Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 20m<sup>2</sup> terraza en venta en Ciudad de las Ciencias

España » Valencia » Valencia ciudad » Ciudad de las Ciencias » 46023

**3**      **2**      **173m<sup>2</sup>**    **20m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España