

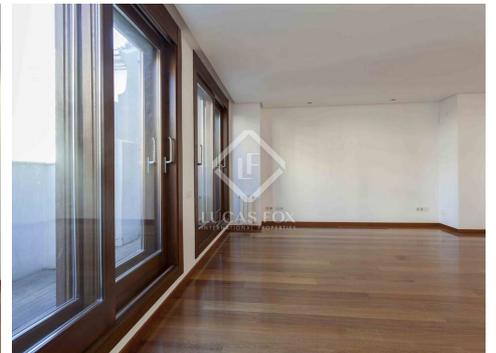
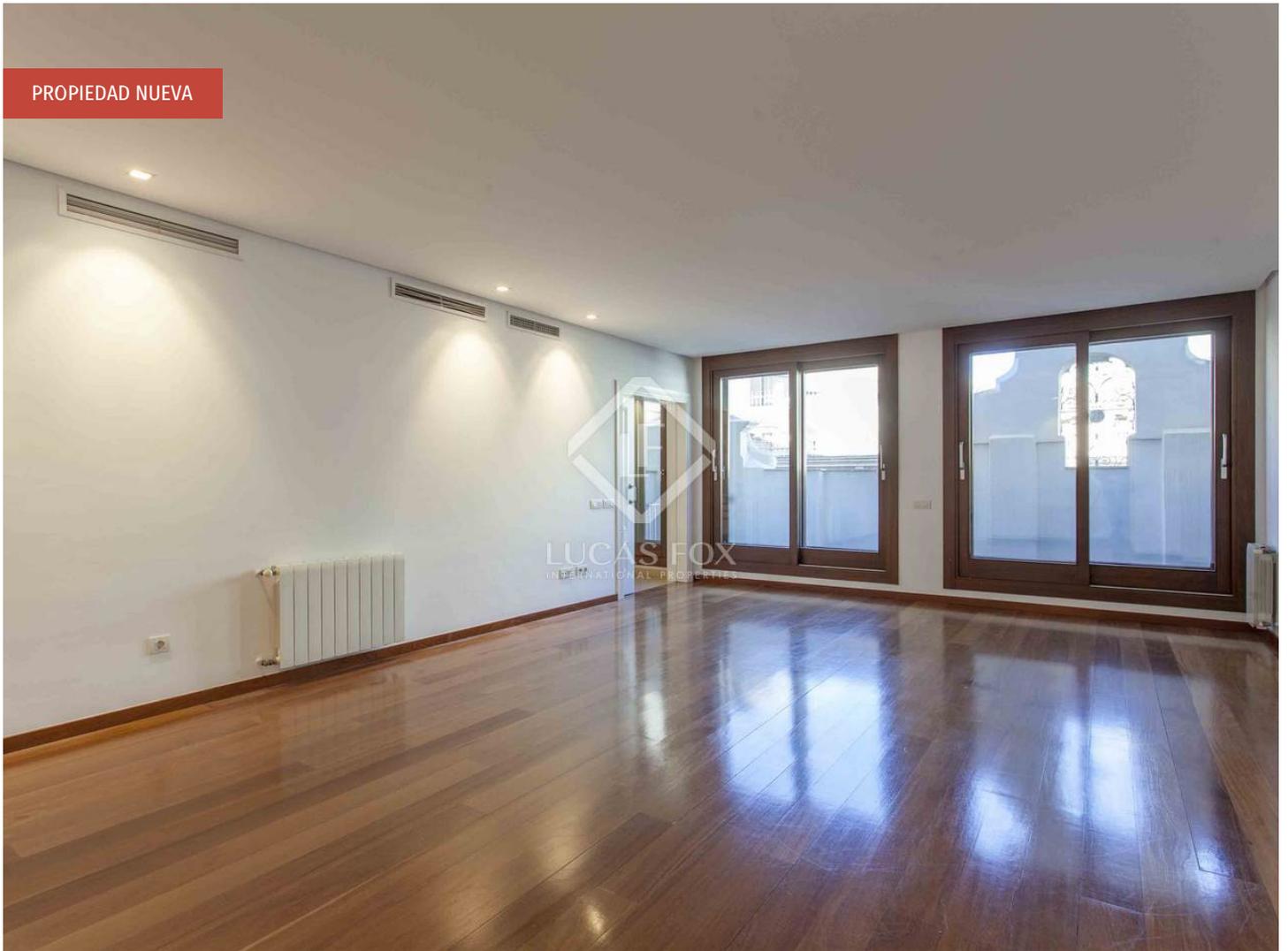
1.450.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Luminoso piso reformado de 4 dormitorios con garaje y trastero en venta en la calle Colón

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46004

**4**            **3**            **202m<sup>2</sup>**    **5m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños    Plano        Terraza

PROPIEDAD NUEVA



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.450.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Luminoso piso reformado de 4 dormitorios con garaje y trastero en venta en la calle Colón

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46004

**4** Dormitorios    **3** Baños    **202m<sup>2</sup>** Plano    **5m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Espectacular piso con una reforma excelente y una terraza en venta en pleno corazón de Valencia.

Este piso amplio y luminoso se sitúa en el centro de Valencia, en la calle Colón, la principal avenida comercial de la ciudad.

El piso se presenta reformado, en excelente estado, con una distribución que diferencia claramente la zona de día y la de noche.

Accedemos al piso por un amplio recibidor con armarios empotrados. Primero encontramos la amplia y práctica cocina, que está equipada con muchos armarios y con todos los electrodomésticos, como vitrocerámica, horno, microondas, nevera y vinoteca, entre otros. Atravesando la cocina se accede a un lavadero con la lavadora y la secadora. A continuación llegamos al salón, muy amplio y luminoso gracias a sus ventanas con doble vidrio, que aíslan completamente del ruido.

La zona de noche está compuesta de cuatros dormitorios: dos dobles y dos individuales. El dormitorio principal tiene un vestidor con amplios armarios empotrados y baño privado con bañera de hidromasaje. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados. La vivienda también tiene dos baños más y un aseo, todos con suelos y paredes recubiertas de mármol de travertino de muy buena calidad.

Además, el piso tiene una terraza muy bonita con suelos de tablones de madera, que le dan un toque rústico con mucho encanto.

La vivienda está equipada con calidades excelentes y cuenta con suelos de madera, aire acondicionado, calefacción, alarma y sistema de domótica, para garantizar su confort y su seguridad en todo momento.

Póngase en contacto con nosotros para visitar esta fantástica vivienda familiar en el corazón de Valencia.



[lucasfox.es/go/val34515](https://lucasfox.es/go/val34515)

Terraza, Garaje, Ascensor, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vestidor, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.450.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Luminoso piso reformado de 4 dormitorios con garaje y trastero en venta en la calle Colón

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46004

**4**            **3**            **202m<sup>2</sup>**    **5m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España