

995.000 € Piso - Vendido/a

Exclusiva vivienda de 300 m, con terraza y garaje en un elegante edificio , con vistas a los Jardines de Viveros y la Alameda.

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46010

3 **3** **300m²** **20m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

995.000 € Piso - Vendido/a

Exclusiva vivienda de 300 m, con terraza y garaje en un elegante edificio , con vistas a los Jardines de Viveros y la Alameda.

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46010

3 **3** **300m²** **20m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Amplia y elegante vivienda, situada en uno de los más exclusivos edificios de Pla del Real, con bonitas vistas despejadas a zonas verdes.

Esta exclusiva vivienda se sitúa en una planta alta de un elegante edificio construido en el año 1981, con servicio de conserjería y seguridad 24 horas y varias plantas de parking, con acceso directo .

Se sitúa en un enclave privilegiado del barrio de Pla del Real, al lado de los Jardines del Río Turia, una de las zonas verdes más grandes de la ciudad, y muy próximo también del parque de Viveros o de los bucólicos Jardines de Monforte,

La vivienda , con sus 300 m² , tiene una planta rectangular muy exterior, con los espacios de día y de noche claramente diferenciados.

Accedemos a la misma por un amplio recibidor, y a mano derecha se sitúa la zona de día. Un amplísimo salón comedor con varios ambientes y salida a una agradable terraza, con espacio suficiente para disponer una mesa con sus sillas, y disfrutar de unas agradables vistas despejadas a zonas ajardinadas. A continuación se encuentra la cocina, de dimensiones generosas, con gran capacidad de almacenaje, una práctica despensa y entrada de servicio. En esta zona se ha planteado también una zona office para comer, y un amplio espacio a modo de salita , con salida a una galería exterior.

A mano izquierda del recibidor, encontramos la zona de noche de la vivienda. Se distribuye en dos amplios dormitorios dobles, con gran armariada, y dos baños completos , uno integrado en el dormitorio.

El dormitorio principal, muy amplio y luminoso y con unas agradables vistas , dispone de amplia zona de armarios y baño en suite.

Toda la vivienda tiene climatización frío calor por conductos y carpintería interior de madera natural.

La vivienda destaca por la amplitud de sus espacios y por la luminosidad de todas sus estancias, ya que todas ellas son exteriores , a excepción de los baños.



lucasfox.es/go/val35792

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Montacargas, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Cerca del transporte público , Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

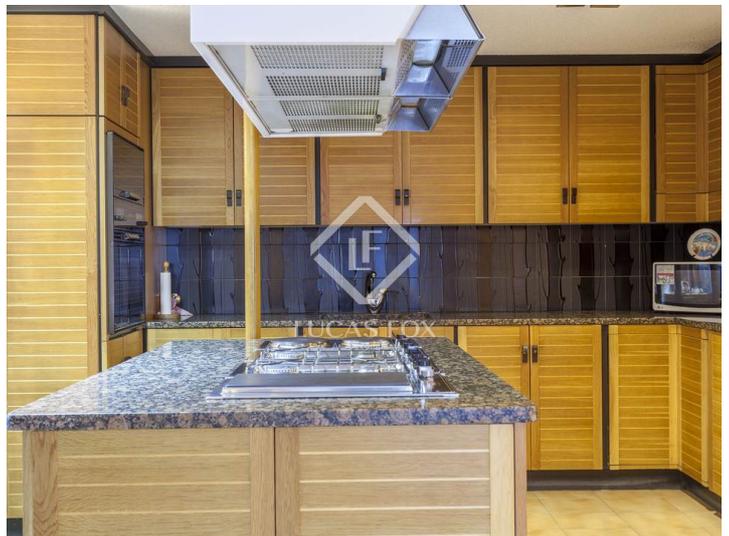
995.000 € Piso - Vendido/a

Exclusiva vivienda de 300 m, con terraza y garaje en un elegante edificio , con vistas a los Jardines de Viveros y la Alameda.

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46010

3 **3** **300m²** **20m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

Dispone de una amplia plaza de garaje en el mismo edificio, con acceso directo.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España