

675.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 3 dormitorios en venta en Sant Francesc, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46002

**3**      **2**      **183m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

675.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 3 dormitorios en venta en Sant Francesc, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46002

**3** Dormitorios      **2** Baños      **183m<sup>2</sup>** Plano

### DESCRIPCIÓN

**Un apartamento muy espacioso de 3 dormitorios con balcones y techos altos está disponible en una ubicación muy prestigiosa de Valencia, junto a la Plaza del Ayuntamiento.**

Este maravilloso edificio modernista con balcones en todo el camino ha sido renovado con un alto nivel en todas las zonas comunes hace unos años. En la entrada, se encuentra el servicio de conserjería, y la cabina del ascensor, lo que está protegido con vidriera original que se ha conservado y restaurado en su totalidad desde 1912.

Esta propiedad ofrece una vivienda excepcional con sus características originales que le dan un encanto maravilloso a su distribución práctica, y mide 171 m2 según Nota Simple y 183 m2 contruidos según el registro.

Al entrar, lo recibe una generosa sala de estar / comedor abierta que cuenta con mucha luz natural desde los balcones, techo alto de 3 metros, lo que lo convierte en el espacio perfecto para el entretenimiento ...

Además, puedes disfrutar del largo pasillo de 20 metros con armarios y estanterías. Los 3 dormitorios constan de armarios empotrados y balcones y cuentan con 2 baños, el dormitorio principal cuenta con baño en suite.

La propiedad se completa con una cocina/sala de desayuno totalmente equipada (lavavajillas, lavadora, horno, vitrocerámica y campana extractora), además hay un lavadero junto a la cocina.

La propiedad dispone de aire acondicionado frío-calor en toda la vivienda, video portero y telecomunicaciones, puertas interiores de roble y ventanas de doble acristalamiento.



[lucasfox.es/go/val36415](https://lucasfox.es/go/val36415)

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Luz natural, Terraza comunitaria, Edificio modernista, Ventanas de doble acristalamiento, Seguridad, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

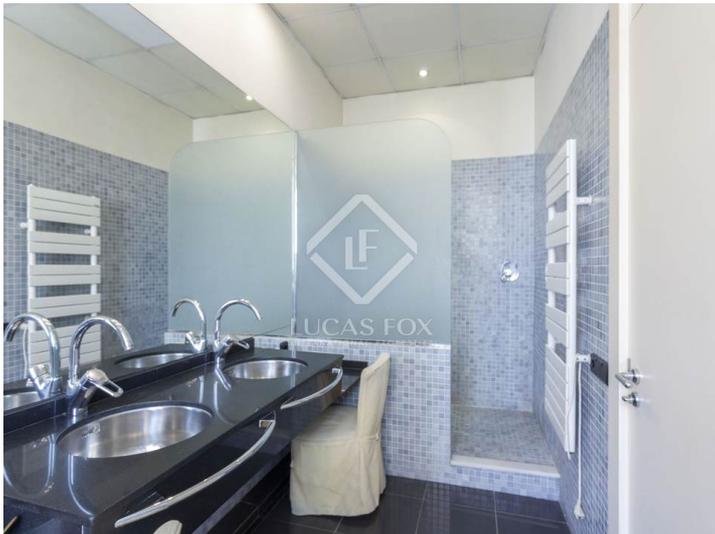
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

675.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 3 dormitorios en venta en Sant Francesc, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46002

**3**      **2**      **183m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España