

### 1.100.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Majestuosa villa en venta en una de las mejores zonas de La Eliana, Valencia

España » Valencia » La Eliana » 46135

4 4 473m² 972m² 50m²

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Terraza









#### Contáctenos sobre esta propiedad



#### 1.100.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Majestuosa villa en venta en una de las mejores zonas de La Eliana, Valencia

España » Valencia » La Eliana » 46135

4 4 473m<sup>2</sup> 972m<sup>2</sup> 50m<sup>2</sup>

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Terraza

#### DESCRIPCIÓN

# Villa de lujo con un estilo muy propio y excelentes calidades en venta en la mejor zona de La Eliana, Valencia.

Lucas Fox presenta en venta esta magnífica villa con primeras calidades ubicada en la urbanización Montealegre de La Eliana.

Esta vivienda dispone de cuatro dormitorios dobles con tres baños de diseño y un aseo de cortesía. La zona de día, consta de un espectacular salón-comedor de 52 m² y una cocina amplia de unos 24 m² totalmente equipada y un comedor de verano. Para mayor comodidad, disfruta de una planta un semisótano de 72 m².

La vivienda dispone de tres terrazas amplias con su barbacoa, jacuzzi y cabina de masaje y un amplio jardín con riego por aspersión automático. Asimismo, cuenta con aparcamiento para cuatro coches con una pérgola.

Entre sus calidades, cuenta con suelos de mármol italiano Arabescato en el salóncomedor, algo único y encantador. Para los dormitorios se ha utilizado un material más cálido, el parqué. Finalmente, cuenta con sistema de alarma en toda la vivienda.

Póngase en contacto para más información.



#### lucasfox.es/go/val3744

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



#### 1.100.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Majestuosa villa en venta en una de las mejores zonas de La Eliana, Valencia

España » Valencia » La Eliana » 46135

4 4 473m<sup>2</sup> 972m<sup>2</sup> 50m<sup>2</sup>

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Terraza









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.