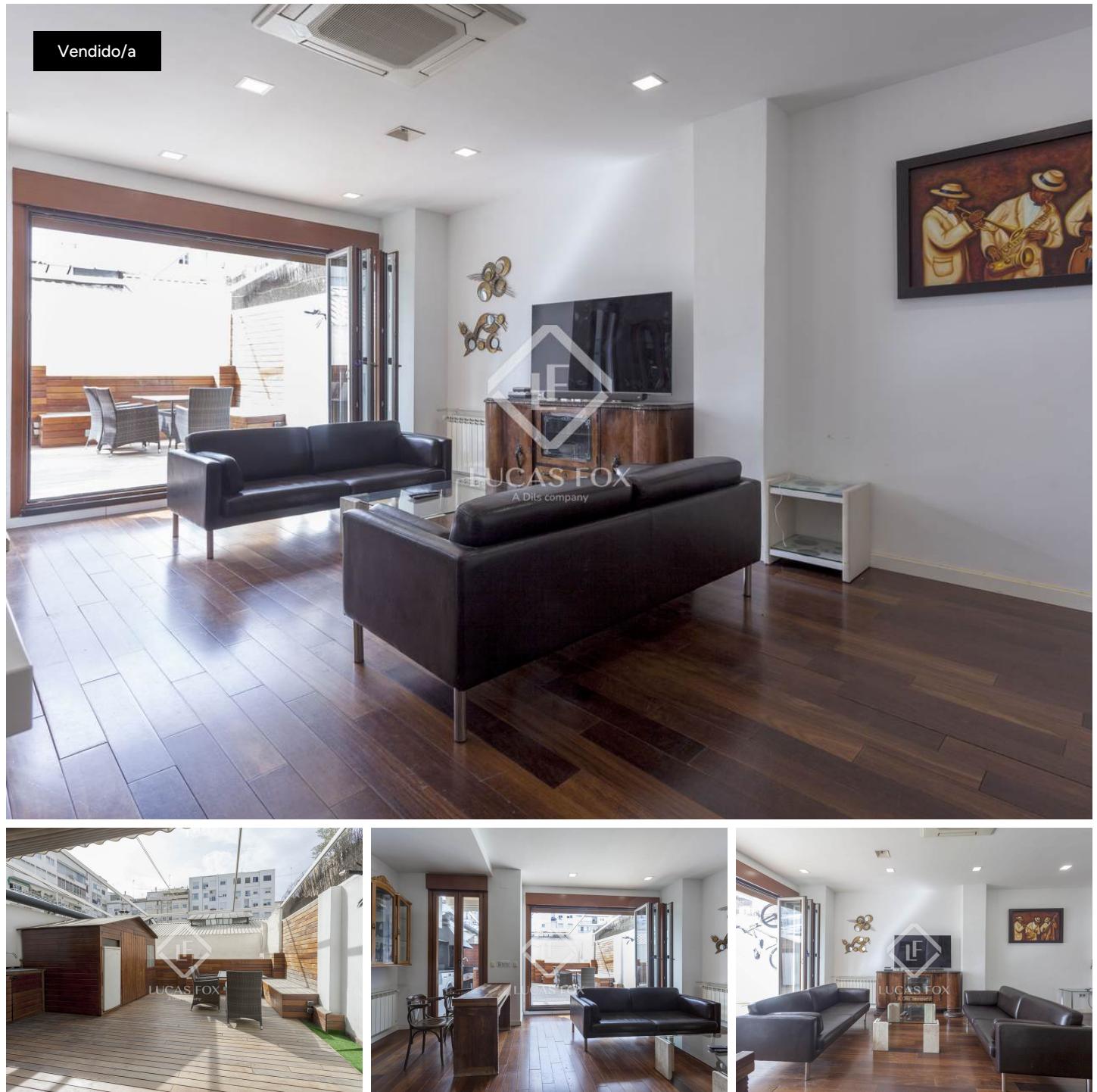


360.000 € Piso - Vendido/a

Exclusivo piso de 2 dormitorios con terraza de 35 m² en venta en el barrio de Gran Vía, junto a los jardines del Río Turia.

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

2	2	102m ²	35m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

360.000 € Piso - Vendido/a

Exclusivo piso de 2 dormitorios con terraza de 35 m² en venta en el barrio de Gran Vía, junto a los jardines del Río Turia.

Bonito piso de 102 m² con una amplia terraza en venta en un edificio modernista perfectamente conservado, en el emblemático barrio de Gran Vía, Valencia.

Este exclusivo piso se sitúa en una primera planta de un bonito edificio modernista construido el año 1924, con elementos arquitectónicos de época perfectamente conservados.

La vivienda dispone de una planta de 102 m² construidos, más una amplia terraza de 35 m². Disfruta de ventilación cruzada este-oeste, por lo que resulta muy luminosa y soleada.

Accedemos a la vivienda por un pequeño distribuidor y a mano derecha, encontramos uno de los dormitorios, de amplias dimensiones y con un gran ventanal de madera natural con doble acristalamiento, que da a fachada. A continuación se sitúa el dormitorio principal, de generosas dimensiones, también con un gran ventanal con salida a un agradable balcón, que recibe el sol de la mañana. Disfruta de un baño privado, con zona de lavabo y un gran jacuzzi. A continuación se encuentra un baño completo, con lavabo, inodoro y un gran plato de ducha.

La zona de día se sitúa en la parte trasera de la vivienda, distribuida en un amplio salón-comedor con varios ambientes y una práctica cocina abierta. Desde el salón-comedor, accedemos a la maravillosa terraza de 35 m², con zona de barbacoa y un área de lavadero. Resulta muy luminosa y soleada y está orientada al oeste.

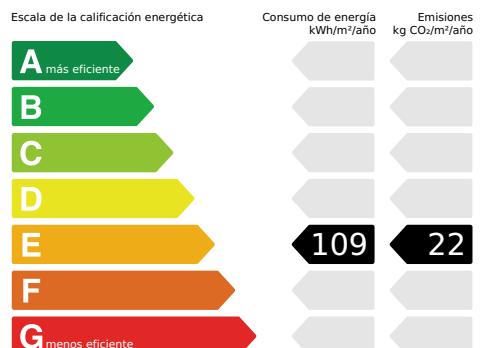
Toda la vivienda dispone de pavimentos de madera natural, carpintería exterior de madera con doble acristalamiento y aislamiento térmico y acústico, calefacción individual por radiadores, y aire acondicionado por splits en el salón-comedor y dormitorios. Todas las persianas están domotizadas.

Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/val37520

Terraza, Ascensor, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Edificio modernista, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

360.000 € Piso - Vendido/a

Exclusivo piso de 2 dormitorios con terraza de 35 m² en venta en el barrio de Gran Vía, junto a los jardines del Río Turia.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España