

1.500.000 € Piso - En venta

Exclusiva y amplia vivienda de 5 dormitorios, con terraza y 2 plazas de garaje en venta en una de las mejores ubicaciones de Pla del Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

5	4	383m²	193m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.500.000 € Piso - En venta

Exclusiva y amplia vivienda de 5 dormitorios, con terraza y 2 plazas de garaje en venta en una de las mejores ubicaciones de Pla del Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

5 **4** **383m²** **193m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Vivienda de 383 m², a reformar en venta en un elegante edificio en una de las más exclusivas calles de Pla del Remei, Valencia.

Esta vivienda se ubica en un exclusivo edificio construido en el año 1971, con una vivienda por planta. La finca presenta elementos comunes perfectamente mantenidos y dispone de servicio de conserjería, así como de garajes en la planta sótano.

La vivienda se sitúa en la tercera planta y tiene una superficie construida con elementos comunes de 383 m², con una planta rectangular, sin apenas pasillo. Dispone además de dos increíbles terrazas, una a modo de amplio balcón con salida desde el salón-comedor y una trasera de más de 100 m², con salida desde la zona de noche.

Necesita una reforma integral, ya que está de origen, pero ofrece infinitas posibilidades debido a la amplitud de sus espacios y las dos maravillosas terrazas que hacen de esta vivienda algo muy único y especial.

Accedemos a la misma por un amplísimo recibidor, que distribuye cómodamente los espacios. A mano derecha, se dispone la zona de noche y a la izquierda la zona de día.

El majestuoso salón-comedor, de planta rectangular con casi 100 m², se distribuye en varios ambientes, con una gran cristalera de pared a pared que da salida a un agradable balcón, con espacio suficiente para disponer una mesa con sus sillas o una zona de lectura, ideal para disfrutar del agradable clima mediterráneo. Contigua al salón, se encuentra la cocina, de generosas dimensiones, con acceso a una práctica galería, donde se puede situar la zona de lavado. Dispone de dormitorio y baño de servicio.

La zona de noche se sitúa en la zona central de la vivienda. Encontramos dos dormitorios individuales y un baño completo orientados a patio de luces. En la parte trasera, se encuentran dos amplísimos dormitorios, con vestidor y baño privado. Tienen salida a una increíble terraza de más de 100 m² orientada al sur, por lo que resulta muy alegre y soleada.



lucasfox.es/go/val37670

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vestidor, Exterior, Entrada de servicio, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.500.000 € Piso - En venta

Exclusiva y amplia vivienda de 5 dormitorios, con terraza y 2 plazas de garaje en venta en una de las mejores ubicaciones de Pla del Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

5 **4** **383m²** **193m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

La vivienda dispone de dos cómodas plazas de garaje en el mismo edificio.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España