

690.000 € Piso - Vendido/a

Amplia vivienda de 197 m² con una agradable terraza en venta en una de las calles más exclusivas del barrio de Pla el Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **197m²** **30m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

690.000 € Piso - Vendido/a

Amplia vivienda de 197 m² con una agradable terraza en venta en una de las calles más exclusivas del barrio de Pla el Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **197m²** **30m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Vivienda amplia, a renovar, con 3 dormitorios y una bonita terraza en venta junto al Mercado de Colón y próxima a los Jardines del Río Turia, en Valencia.

Esta amplia vivienda se sitúa en una primera planta de un edificio situado en una de las calles más elegantes del barrio de Pla del Remei, muy próxima al Mercado de Colón y al lado de los Jardines del Río Turia.

La vivienda tiene una planta rectangular, con una superficie construida con elementos comunes de 197 m², más una agradable terraza de aproximadamente 30 m², orientada a patio de manzana.

En este momento, está dispuesta como un despacho profesional, pero con una pequeña reforma, y aprovechando parte de la distribución actual, así como los materiales, se podría reconvertir fácilmente en vivienda.

La planta es ideal para crear una distribución con un amplio salón-comedor, una gran cocina abierta, un dormitorio principal con baño privado y dos dormitorios dobles más un baño completo.

La vivienda, a pesar de estar en una primera planta, es muy luminosa y recibe sol de mañanas en la parte de fachada y por la tarde en la terraza al estar orientada al oeste. Además la parte central de la vivienda da a un agradable patio de luces con luz natural y numerosas plantas decorativas.

La vivienda tiene techos abovedados, luminaria indirecta, numerosos armarios empotrados, climatización frío/calor por conductos y carpintería exterior con doble acristalamiento y aislamiento térmico y acústico.



lucasfox.es/go/val38383

Terraza, Ascensor, Luz natural,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de domótica, Renovado, Exterior,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

690.000 € Piso - Vendido/a

Amplia vivienda de 197 m² con una agradable terraza en venta en una de las calles más exclusivas del barrio de Pla el Remei, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **197m²** **30m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España