

589.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de diseño, en excelentes condiciones con 4 dormitorios en venta en La Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46190

**4**      **3**      **371m<sup>2</sup>**    **585m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

589.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de diseño, en excelentes condiciones con 4 dormitorios en venta en La Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46190

**4** Dormitorios    **3** Baños    **371m<sup>2</sup>** Plano    **585m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Moderna casa de 4 dormitorios con un diseño totalmente personalizado, una combinación de materiales, distribución de los espacios y carácter único en venta en La Eliana, Valencia.

Lucas Fox presenta esta vivienda única, con una personalidad singular y con un diseño moderno y una combinación de materiales única.

La vivienda se distribuye en dos plantas, más la planta semisótano.

Al acceder, nos encontramos con la planta principal que está distribuida en salón-comedor, un baño de cortesía, la cocina, un dormitorio doble y un baño completo. Toda esta planta ofrece salida al exterior a través de sus grandes cristaleras, lo que nos permite disfrutar desde el salón-comedor de las vistas al jardín y a la magnífica piscina desbordante, como si estuviéramos fuera. La cocina se presenta totalmente equipada con un diseño moderno y situada en la parte trasera de la vivienda, donde está la otra terraza y la zona de jardín con la barbacoa.

Al subir a la planta superior, descubriremos una sala abierta habilitada actualmente como despacho. De nuevo sus grandes ventanales le confieren una gran amplitud y luminosidad. El pasillo es aprovechado con armariadas y librerías y nos da paso a dos dormitorios y un baño completo.

En la planta semisótano, encontraremos el garaje, con capacidad para más de tres vehículos, una sala multiusos que actualmente alberga el gimnasio y un área de bienestar con jacuzzi y sauna.

La combinación de materiales como la madera, el metal, el cemento blanco y, sobre todo, el cristal ha sido pensada convenientemente para dar un carácter especial a la vivienda. La vivienda dispone de aire acondicionado frío/calor por conductos, calefacción por suelo radiante, suelos de mármol, riego automático y césped artificial en el jardín.

Póngase en contacto con nosotros para poder ofrecerle una información más detallada u organizar una visita personalizada.



[lucasfox.es/go/val38748](https://lucasfox.es/go/val38748)

Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje,  
Suelos de mármol, Luz natural,  
Calefacción por suelo radiante,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Lavadero,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Barbacoa,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

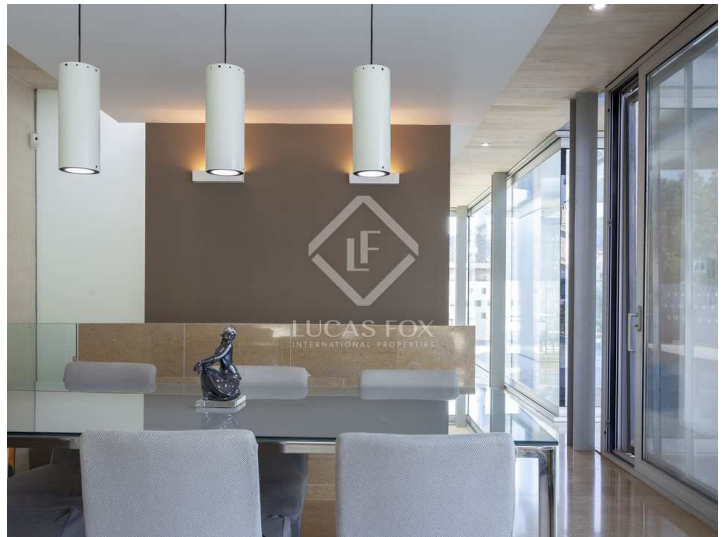


589.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de diseño, en excelentes condiciones con 4 dormitorios en venta en La Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46190

**4**            **3**            **371m<sup>2</sup>**    **585m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España