

5.000.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa en excelentes condiciones de 8 dormitorios en venta Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

<b>8</b>	<b>11</b>	<b>1.150m<sup>2</sup></b>	<b>2.635m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

5.000.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa en excelentes condiciones de 8 dormitorios en venta Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

**8** Dormitorios      **11** Baños      **1.150m<sup>2</sup>** Plano      **2.635m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa con excelentes calidades, con jardín y piscina en venta en la urbanización de Santa Bárbara, Valencia.

Lucas Fox presenta esta casa en venta en una de las mejores urbanizaciones de Valencia.

La casa está construida con excelentes calidades y en un entorno privilegiado. La vivienda disfruta de un diseño muy estudiado y pensado para ofrecer una excelente gran casa familiar de siete dormitorios y uno de servicio. No obstante, también podría configurarse como tres casas independientes, ideal para familias que conviven con distintas generaciones bajo el mismo techo.

La parte central de la casa alberga la vivienda principal. Se compone de un gran recibidor de entrada con una espectacular escalera de mármol, un salón-comedor con salida al porche y una cocina en la planta baja. En la primera planta, se encuentra el dormitorio principal con vestidor y cuarto de baño amplios, y otros dos dormitorios con baño.

Cada uno de los extremos de la casa se distribuye en forma de dos apartamentos dúplex con escalera interior. Cada uno está compuesto de salón-comedor, dos dormitorios y dos cuartos de baño. Ambos cuentan con entrada independiente desde el jardín, salida a la terraza y acceso desde la escalera interior a la planta semisótano, donde se comparten distintos espacios de ocio y entretenimiento.

La planta semisótano acoge un gran salón con chimenea y cocina y tiene acceso directo desde el jardín y la piscina. Desde este salón, accedemos a la zona de spa, que incluye también sauna y baño turco. En esta planta, encontramos también el salón de ocio, con una gran mesa de billar, bar y cine, sala de lavandería, dormitorio de servicio con baño y otro gran espacio concebido para instalar un gimnasio.

En el exterior podremos disfrutar de una bonita piscina de cloración salina con zona de playa, un porche cubierto con cocina exterior y un porche cubierto para aparcar varios vehículos.

Una casa ideal para una gran familia, en una urbanización segura y cerca de la ciudad. Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/val39844](https://lucasfox.es/go/val39844)

Terraza, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Servicio de conserjería, Garaje, Techos altos, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

5.000.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa en excelentes condiciones de 8 dormitorios en venta Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

**8**            **11**            **1.150m<sup>2</sup>**    **2.635m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España