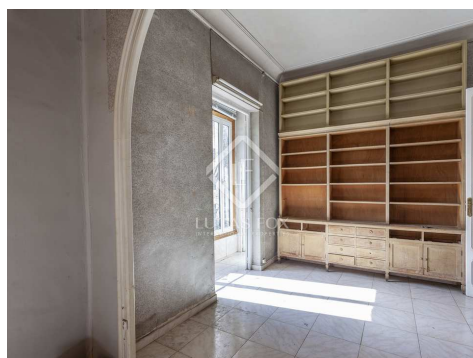
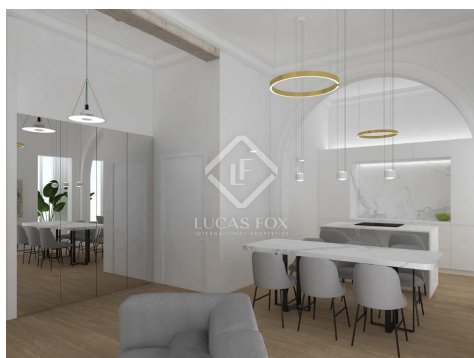


520.000 € Piso - En venta - Reservado

## Piso de 3 dormitorios en venta en Extramurs, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Extramurs » 46007

**3**      **2**      **115m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

520.000 € Piso - En venta - Reservado

## Piso de 3 dormitorios en venta en Extramurs, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Extramurs » 46007

**3**                    **2**                    **115m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

## Espectacular vivienda a reformar con techos de 3,60 metros con orientación sureste en venta en Extramurs, Valencia.

Lucas Fox presenta este piso con techos con una altura considerable de 3,60 metros y una orientación estupenda al sureste en venta con una céntrica ubicación privilegiada en la ciudad de Valencia.

El piso se sitúa en un edificio ubicado en un chaflán, por lo que goza de cierta privacidad al no tener vistas enfrentadas a otros edificios. La finca se encuentra muy cerca de la Plaza de España. La vivienda está en su estado original, por lo que requiere de una reforma.

En esta descripción, presentamos unas infografías que vea cómo podría quedar la vivienda reformada y así pueda hacerse una idea del espacio y la amplitud de la vivienda, maximizados por los altos techos. Acompañamos también el plano de la reforma. Con la reforma, la vivienda quedaría de la siguiente manera.

La zona de día queda claramente diferenciada de la zona de noche. Al acceder a la vivienda, se presenta en primer lugar la zona de día, con el salón-comedor y la cocina de planta abierta, con una posible isla central. Al otro lado, se dispone la zona de noche, con tres dormitorios y dos baños. Dos de los dormitorios son muy amplio y eso hace que junto a la altura de los techos se pueda obtener una vivienda espectacular.

Para más información, sobre la reforma a realizar, su previsión de plazo, póngase en contacto con Lucas Fox. El precio actual incluye el coste de la reforma.



[lucasfox.es/go/val40336](https://lucasfox.es/go/val40336)

### Contáctenos sobre esta propiedad

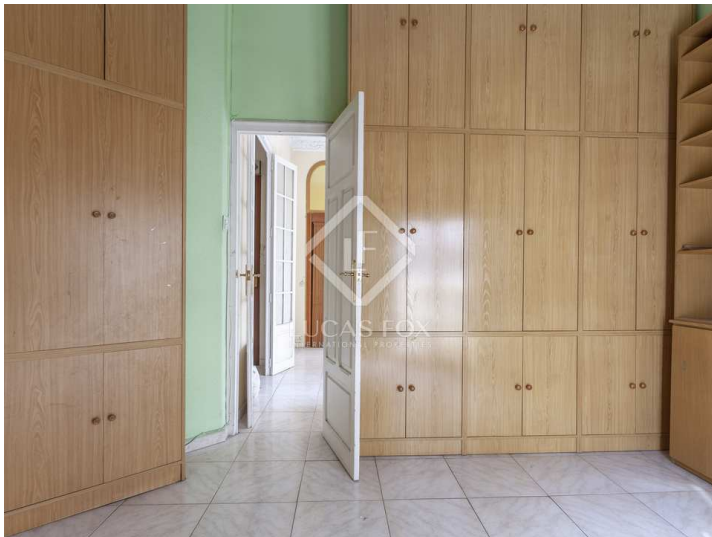
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

520.000 € Piso - En venta - Reservado

## Piso de 3 dormitorios en venta en Extramurs, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Extramurs » 46007

**3**      **2**      **115m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España