

1.150.000 € Parcela - Vendido/a

Exclusiva parcela en venta en la urbanización Santa Bárbara, muy próxima a Valencia .

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46112

2.480m²

Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.150.000 € Parcela - Vendido/a

Exclusiva parcela en venta en la urbanización Santa Bárbara, muy próxima a Valencia .

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46112

2.480m²

Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Exclusiva parcela de 2480 m² en venta en la urbanización privada Santa Bárbara, Rocafort, una ubicación privilegiada, a poca distancia de innumerables puntos estratégicos.

Esta parcela de 2480 m² se encuentra en una de las mejores ubicaciones de Santa Bárbara, una exclusiva urbanización cerrada, con seguridad las 24 horas, a muy poca distancia del municipio de Rocafort y perfectamente comunicada con el centro de Valencia.

Se incluye el proyecto para construcción de una vivienda de más de 500 m² diseñado por el prestigioso arquitecto valenciano @antonio_altarriba. En este momento, la licencia está en trámites de aprobación y el proyecto de arquitectura en fase avanzada; ambos se incluyen en el precio de venta.

Se encuentra a aproximadamente 12 kilómetros del centro de la ciudad, a poca distancia de la zona de ocio y comercial del municipio de Rocafort y muy próxima a numerosos colegios internacionales.

La parcela se presenta con una forma rectangular y es prácticamente llana. Cuenta con una superficie de 2840 m², con un 35 % de superficie edificable, por lo que se puede construir una villa de hasta 868 m². Además, cuenta con acceso por dos calles y disfruta de dos amplias fachadas de 17 y 37 metros lineales.

Disfruta de una orientación inmejorable y unas vistas despejadas, así como abundante vegetación mediterránea y autóctona. Es la parcela ideal para crear un proyecto único y personalizado.

Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/val41010

Piscina, Jardín

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.150.000 € Parcela - Vendido/a

Exclusiva parcela en venta en la urbanización Santa Bárbara, muy próxima a Valencia .

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46112

2.480m²

Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España