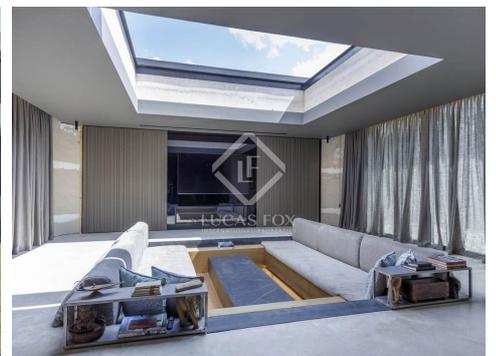


2.700.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de nueva construcción con jardín, piscina y mucha privacidad en venta en la zona de Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

9 Dormitorios **4** Baños **500m²** Plano **1.300m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.700.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de nueva construcción con jardín, piscina y mucha privacidad en venta en la zona de Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

9 Dormitorios **4** Baños **500m²** Plano **1.300m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Espectacular villa con 9 dormitorios en venta en Rocafort.

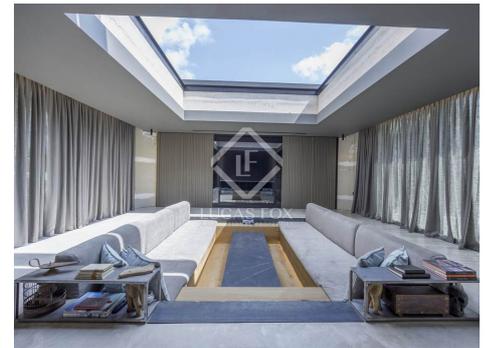
Lucas Fox presenta esta villa de aproximadamente 500 m² construidos situada en Godella. La vivienda está diseñada con materiales vanguardistas y presenta un diseño muy exclusivo. La vivienda se ubica sobre una parcela de 1300 m² aproximadamente.

La entrada de la parcela dispone de una amplia zona ajardinada que combina arena y abundante vegetación tropical, que consigue aportar mucha privacidad a la parcela.

En la entrada de la vivienda, destaca una imponente puerta que da acceso a un magnífico salón-comedor con chimenea de gas de dos metros. El salón resulta una agradable estancia con amplios sofás desde el que se puede observar el cielo a través de su cubierta acristalada retráctil. La zona de sofás y de la mesa central dispone de suelo radiante. El espacio se completa con un gran televisor. Desde el comedor se puede observar la terraza y la piscina infinita con cascada tematizada. Desde el salón, se accede por unas puertas ocultas a al dormitorio principal y al despacho. El dormitorio principal dispone de baño privado y vestidor, así como exclusiva salida a la zona de piscina a través de los ventanales. Junto al dormitorio principal, se ofrece un despacho muy luminoso con acceso y vistas al jardín y por tanto a la entrada principal de la parcela.

Hacia el norte, se ubica el comedor y un baño de servicio. Junto al comedor se encuentra una amplia y luminosa cocina totalmente equipada con isla provista de mobiliario y electrodomésticos de marca profesional como cocina con extractor integrado y zona de bar. Desde la cocina, se accede a la terraza y zona de piscina, que dispone de una gran mesa de obra y zona chill-out desde la que se puede observar la piscina infinita con cascada tematizada. Cabe destacar la calidad de los materiales empleados, ya que en la piscina tanto la corona perimetral como el interior están diseñados con azulejos de piedra natural de origen japonés.

Por una escalera de forma escultural, se accede a la primera planta, compuesta por la zona de noche con cuatro dormitorios y una zona de juegos o sala de estar y un baño completo da servicio a toda la planta.



lucasfox.es/go/val42047

Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Playa privada, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.700.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de nueva construcción con jardín, piscina y mucha privacidad en venta en la zona de Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

9	4	500m²	1.300m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Desde una plataforma elevadora, se comunica la planta noble con la planta inferior, directamente al gimnasio. En la planta inferior se localiza el aparcamiento con capacidad para tres vehículos, zona de lavandería, gimnasio y zona de almacenamiento, cuatro dormitorios, un salón y un baño.

La vivienda dispone de sistema de calefacción y refrigeración por conductos además de sistema de calefacción mediante suelo radiante. También dispone sistema de vigilancia con videoanálisis.

Póngase en contacto para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

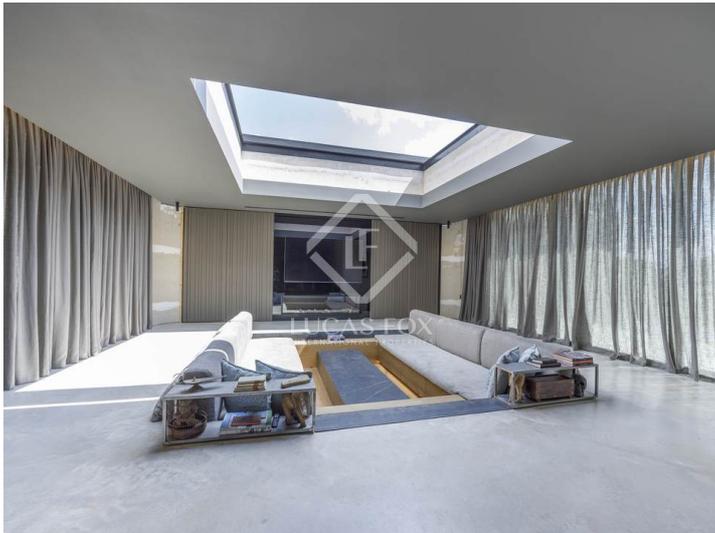
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.700.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de nueva construcción con jardín, piscina y mucha privacidad en venta en la zona de Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

9 **4** **500m²** **1.300m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España