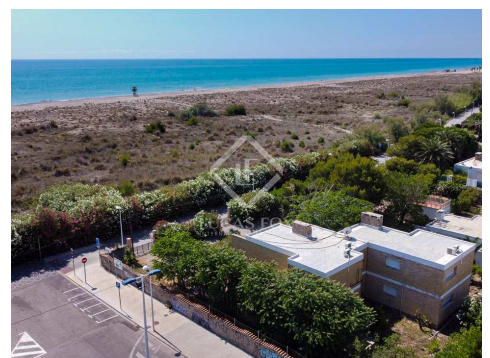


740.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Casa en excelentes condiciones de 8 dormitorios en venta en Canet/Almarda

España » Valencia » Canet/Almarda » 46529

8 Dormitorios **4** Baños **372m²** Plano **842m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

740.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Casa en excelentes condiciones de 8 dormitorios en venta en Canet/Almarda

España » Valencia » Canet/Almarda » 46529

8 Dormitorios **4** Baños **372m²** Plano **842m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Espectacular casa en venta en primera línea en una ubicación muy tranquila de la playa de Canet.

Lucas Fox presenta esta casa en primera línea del mar Mediterráneo, en la playa del Canet. Se trata de una vivienda a actualizar, con un gran potencial de mejora y grandes posibilidades en un emplazamiento privilegiado.

La propiedad tiene 59 metros de fachada, con 22 metros lineales frontales al mar y 37 metros a un avenida con vistas despejadas al entorno y vistas panorámicas al mar. Actualmente, sobre la parcela de un total de 842 m², se disponen dos edificaciones pareadas con un total de 372 m² construidos. Se disponen cuatro apartamentos, dos en la planta baya y dos en la planta alta, con entrada y funcionalidad independiente.

La parcela cuenta con orientación este, hacia el mar y norte en su lateral.

Se trata de una vivienda a actualizar, ya que se presenta de origen. Se podrá aprovechar su cimentación, estructura y cubierta para reconvertir la vivienda y actualizarla con una arquitectura más moderna con los tiempos actuales en cuanto decoración y diseño.

La propiedad al estar en primera línea de playa con acceso directo a las dunas, está afectada por el deslinde marítimo terrestre.

Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/val42150

Terraza, Jardín, Garaje, Aparcamiento

Contáctenos sobre esta propiedad

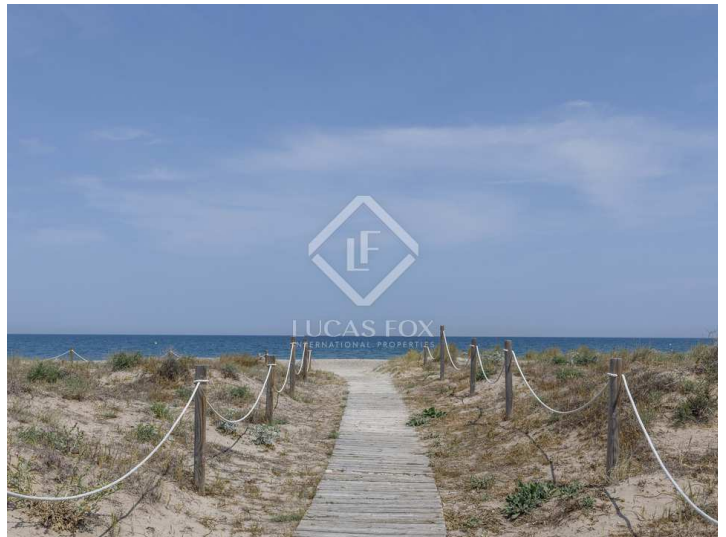
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

740.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Casa en excelentes condiciones de 8 dormitorios en venta en Canet/Almarda

España » Valencia » Canet/Almarda » 46529

8 **4** **372m²** **842m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España