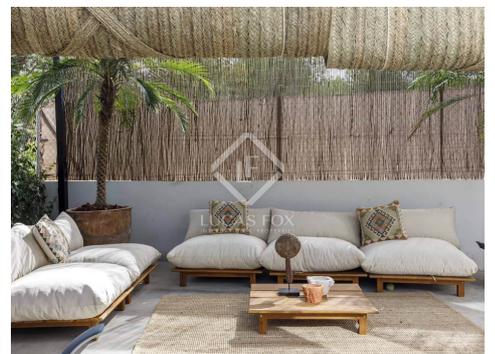


890.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en La Cañada

España » Valencia » La Cañada » 46182

**4** Dormitorios    **3** Baños    **210m<sup>2</sup>** Plano    **552m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**890.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## Casa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en La Cañada

España » Valencia » La Cañada » 46182

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>552m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa moderna y de diseño recién construida con excelentes calidades y una fantástica ubicación en venta en La Cañada.

Lucas Fox presenta esta villa moderna y de diseño en una excelente ubicación en La Cañada, Valencia.

Ya desde la puerta de entrada, podemos apreciar la modernidad, el diseño y la calidad que definen a esta vivienda, gracias a la combinación de materiales y colores, empleados con un criterio actual y con máxima atención al detalle.

La amplia planta principal ofrece, a la izquierda, la zona de la cocina y el comedor y, a la derecha, un amplio salón-comedor con salida a la terraza que conecta con el jardín y la piscina. La cocina se presenta completamente equipada con electrodomésticos de primeras marcas y dispone de una gran isla unida con la mesa del comedor. En esta misma planta, encontramos un original baño para invitados, la zona del lavadero junto a la cocina y un trastero, que ocupa el hueco que nos dejan las escaleras que conecta con la planta superior.

La planta superior se distribuye en tres dormitorios dobles, un baño completo y el dormitorio principal con su baño privado. Todas las estancias disponen de grandes ventanales y buena orientación.

La casa cuenta con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, suelos de madera en toda la casa, alarma y ventiladores de techo en todas las estancias.

En el exterior, encontramos un cuidado jardín con césped, palmeras y árboles y una piscina de agua salada construida con piedra de Bali que le confiere ese color especial.

Además de la impresionante terraza delantera, la vivienda cuenta con una sauna exterior y un espacio chill out en la parte trasera, junto a la barbacoa, donde disfrutar de cenas y comidas con amigos y familia.

La vivienda se encuentra en una parcela esquinera en una de las mejores ubicaciones de La Cañada, a escasos metros del club de campo de Montecañada y a pocos minutos del pueblo y la estación de metro de La Cañada.



[lucasfox.es/go/val42258](https://lucasfox.es/go/val42258)

Terraza, Piscina, Jardín, Parque,  
Luz natural, Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de alarma, Lavadero,  
Cocina equipada, Cocina abierta,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Barbacoa, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**890.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## **Casa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en La Cañada**

España » Valencia » La Cañada » 46182

**4**            **3**            **210m<sup>2</sup>**    **552m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela

Contacte con nosotros para poder ofrecerle una información más detallada y organizar una visita personalizada.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España