

1.790.000 € Casa / Villa - En venta

La Casa de la ladera, casa de obra nueva de 6 dormitorios en venta en El Bosque, Valencia

España » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

6 Dormitorios **5** Baños **487m²** Plano **4.179m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.790.000 € Casa / Villa - En venta

La Casa de la ladera, casa de obra nueva de 6 dormitorios en venta en El Bosque, Valencia

España » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

6 Dormitorios **5** Baños **487m²** Plano **4.179m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

La Casa de la ladera, excelente casa de obra nueva con piscina en venta en El Bosque, Valencia

Lucas Fox presenta una de las casas más vanguardistas y con la arquitectura más avanzada próximamente en construcción en la urbanización El Bosque, Valencia. Esta vivienda goza de una increíble arquitectura con elementos artísticos y espacios de gran belleza, sin renunciar a la comodidad y a disfrutar de un hogar acogedor.

El reconocido arquitecto Rubén Muedra y el promotor han colaborado ya en varios proyectos de edificación de viviendas, la mayor parte en Torre en Conill, por lo que conocen todos los entresijos y retos que supone un desafío de estas características. De esta forma, están alineados para construir esta obra arquitectónica que parece como si levitase sobre la parcela, pero que se integre a la perfección en la ladera. Esto supone un esfuerzo técnico y de cálculo importante cuyo el resultado hará justicia fiel a las previsiones.

El proyecto se iniciará a finales de verano de 2023, ya que cuenta con la licencia oportuna y su construcción ya está contratada. Se prevé un plazo de casi dos años para su finalización.

La casa se ha diseñado pensando en la practicidad y comodidad, ya que se distribuye en una única planta. Las dimensiones son muy generosas y propias de una edificación de lujo. Por ejemplo, el salón mide 73 m², la cocina, 27 m² y el dormitorio principal ocupa 52 m²; todo ello nos indica claramente el espacio que ofrecerá la vivienda.

El proyecto está definido con la utilización materiales de máxima calidad, así como el empleo de marcas genuinas de alto nivel, como por ejemplo: cocinas Mobalco, electrodomésticos Gaggenau, domótica Lutron, climatización Mitsubishi, calefacción Ariston, carpintería de aluminio IMG Windows o iluminación Arkoslight.

En cuanto a su ubicación, se eligió la urbanización El Bosque porque se buscaba un emplazamiento de máxima seguridad, bien comunicado, a un paso del aeropuerto de Valencia y que ofreciera unas vistas y un entorno inigualable. Valencia está ubicada en una topografía bastante plana y no es fácil encontrar vistas despejadas de auténtica calidad. Sin embargo, en esta parcela, se garantizan unas excelentes vistas despejadas hacia el campo de golf en lo alto, rodeada de pinos.



lucasfox.es/go/val42900

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Gimnasio, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Seguridad, Placas solares, Obra nueva, Entrada de servicio, Cocina equipada, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.790.000 € Casa / Villa - En venta

La Casa de la ladera, casa de obra nueva de 6 dormitorios en venta en El Bosque, Valencia

España » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

6 Dormitorios **5** Baños **487m²** Plano **4.179m²** Tamaño parcela

Póngase en contacto con nosotros para más información; disponemos de todos los detalles. Venga a conocer a nuestras oficinas de Hernán Cortés uno de los proyectos arquitectónicos más atractivos del mercado.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España