

1.120.000 € Ático - En venta

Exclusivo ático con terraza, plaza de garaje y trastero en venta en un edificio de época totalmente rehabilitado en uno de los enclaves más privilegiados del centro histórico de Valencia.

España » Valencia » Valencia ciudad » La Seu » 46001

4	2	176m²	12m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.120.000 € Ático - En venta

Exclusivo ático con terraza, plaza de garaje y trastero en venta en un edificio de época totalmente rehabilitado en uno de los enclaves más privilegiados del centro histórico de Valencia.

España » Valencia » Valencia ciudad » La Seu » 46001

4	2	176m²	12m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.120.000 € Ático - En venta

Exclusivo ático con terraza, plaza de garaje y trastero en venta en un edificio de época totalmente rehabilitado en uno de los enclaves más privilegiados del centro histórico de Valencia.

España » Valencia » Valencia ciudad » La Seu » 46001

4 **2** **176m²** **12m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Impresionante ático con terraza en venta en la plaza de la Virgen, con unas exclusivas vistas a edificios emblemáticos del barrio de san Francesc, Valencia.

Este impresionante ático se encuentra en una planta alta de un elegante edificio con fachada de época, totalmente rehabilitado en el año 2002, situado en un enclave privilegiado del centro histórico de la ciudad de Valencia. Dispone de una plaza de garaje y un práctico trastero, con acceso directo desde el ascensor. Los elementos comunes están perfectamente conservados.

La vivienda tiene una distribución práctica y funcional, con una superficie de 176 m² con elementos comunes, más una agradable terraza de unos 12 m², con unas impresionante vistas.

Accedemos a la vivienda por un practico recibidor. A mano derecha, se sitúa la cocina de planta rectangular, con gran capacidad de almacenaje y un gran ventanal al patio de luces. Dispone de espacio suficiente para colocar una mesa con sus sillas.

Justo enfrente, se dispone el salón-comedor, de grandes dimensiones, con ventanales en dos de sus fachadas, que permiten la entrada de abundante luz natural y que ofrecen unas preciosas vistas a varios elementos arquitectónicos e históricos de la ciudad. Disfruta de techos con cubierta inclinada de gran altura, lo que aporta un sensación espacial extraordinaria. Desde unas escaleras situadas en el recibidor, con apenas unos peldaños, accedemos a una magnífica terraza de unos 12 m², con unas impresionantes vistas despejadas, ideal para disfrutar del increíble clima mediterráneo y de la magnitud de los edificios históricos que la rodean.

La zona de noche de la vivienda se distribuye en cuatro amplios dormitorios dobles, todos ellos con armarios empotrados y dos baños completos.

Cabe destacar la luminosidad de todas las estancias de la vivienda, ya que está ubicada en una planta alta, así como la amplitud de sus espacios. Toda la vivienda disfruta de climatización frío/calor por conductos, carpintería exterior con doble cámara y con aislamiento térmico y acústico y carpintería interior lacada en blanco.



lucasfox.es/go/val43305

Terraza, Ascensor, Techos altos,
Propiedad de época, Parqué, Luz natural,
Vistas, Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Renovado, Exterior,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.120.000 € Ático - En venta

Exclusivo ático con terraza, plaza de garaje y trastero en venta en un edificio de época totalmente rehabilitado en uno de los enclaves más privilegiados del centro histórico de Valencia.

España » Valencia » Valencia ciudad » La Seu » 46001

4	2	176m²	12m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

La vivienda dispone de una cómoda plaza de garaje y un trastero en el mismo edificio con acceso directo por el ascensor.

Póngase en contacto para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.120.000 € Ático - En venta

Exclusivo ático con terraza, plaza de garaje y trastero en venta en un edificio de época totalmente rehabilitado en uno de los enclaves más privilegiados del centro histórico de Valencia.

España » Valencia » Valencia ciudad » La Seu » 46001

4 **2** **176m²** **12m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España