

1.250.000 € Piso - En venta

## Espectacular piso totalmente reformado en venta en el corazón de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46002

4                    3                    273m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.250.000 € Piso - En venta

## Espectacular piso totalmente reformado en venta en el corazón de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46002

**4**                      **3**                      **273m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

## Piso totalmente reformado con acabados de lujo y abundante luz natural, en venta en una finca modernista en el barrio de Sant Francesc, Valencia.

Este piso está situado en el corazón de Valencia, a escasos metros de la plaza del Ayuntamiento. Se encuentra en la sexta planta de un edificio señorial expuesto a dos calles, con servicio de conserjería y una vivienda por planta. El piso está completamente reformado con acabados de lujo y un diseño exquisito, además de disponer de una distribución funcional, que aprovecha toda la superficie útil del apartamento.

Al entrar a la vivienda, nos encontramos un amplio salón-comedor con cocina abierta totalmente integrada y zona técnica de lavado. Un bonito despacho que puede habilitarse como dormitorio da al salón con un gran ventanal, por lo que sería un lugar idóneo para teletrabajar.

Un elegante pasillo distribuye el resto del espacio, con la zona de noche que se compone de un baño completo, un dormitorio doble y dos dormitorios dobles con baño. Cabe destacar el dormitorio principal con su gran vestidor y gran baño.

La vivienda goza de abundante luz natural, gracias a su altura y doble exposición, ya que tiene dos orientaciones, además de una atmosfera cálida y acogedora. Toda la vivienda está equipada con armarios empotrados, aire acondicionado por conductos y calefacción por radiadores.

Un piso de ensueño en el centro de Valencia.



[lucasfox.es/go/val4354](https://lucasfox.es/go/val4354)

Jacuzzi, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Parque, Luz natural, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Renovado, Montacargas, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cerca del transporte público, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.250.000 € Piso - En venta

## Espectacular piso totalmente reformado en venta en el corazón de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46002

**4**                    **3**                    **273m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España