

899.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 6m² terraza en venta en Gran Vía

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46004

3	2	163m²	6m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

899.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 6m² terraza en venta en Gran Vía

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46004

3	2	163m²	6m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Piso totalmente exterior de dos o tres dormitorios y dos baños, reformado con materiales de primera calidad, en finca con conserje.

Si usted mucha luz natural y vistas espectaculares desde cada estancia, este piso recién reformado es ideal para usted. Acabada con materiales de primera calidad, como suelo de madera natural, baños con materiales de Porcelanosa, cocina de Honnun y ventanas de Cortizo (entre otros lujos), esta vivienda usted a disfrutar al máximo de un diseño diáfano. La cocina, el comedor y el salón miden más de 60 m² y conducen a dos dormitorios muy espaciosos prácticamente sin espacio para los pasillos. En todo el piso usted techos altos, esquinas curvas y alturas en capas para agregar textura y carácter, y definir los diferentes espacios en su diseño. Y por último, quizás su característica más especial es que esta preciosa vivienda estilo loft permite usted de vistas panorámicas de los principales monumentos de Valencia desde cada una de sus estancias. La entrada, la cocina, la sala y el comedor, así como los dos dormitorios, dan a la esquina delantera. Además, la altura de este piso usted brinda vistas no solo de toda la ciudad sino también de las majestuosas cadenas montañosas al fondo que enmarcan el paisaje urbano, además de una vista lejana del mar hacia el sur. Este piso no tiene pasillos, maximizando así su espacio habitable.

Entramos al piso por el impresionante recibidor de entrada semiabierto, que cuenta con un gran armario empotrado para abrigos y zapatos y una ventana para entrada de luz natural. El espacio está enmarcado por una minimalista moldura de época de forma circular en el techo y un espacio donde se colgará una impresionante luminaria (incluida en el precio de venta). Su perímetro también está enmarcado con una retroiluminación LED integrada.

Desde este punto usted la cocina y el salón a tu izquierda.

La cocina de planta abierta está totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, que incluyen una nevera grande y un congelador independiente, lavavajillas, cocina de inducción y horno. Su diseño minimalista con muebles integrados en blanco y una isla en gris oscuro incluye vitrinas retroiluminadas y se reviste con una impresionante encimera que comienza en el suelo para dar continuidad al diseño. Una lámina de piedra cubre toda la superficie de trabajo, así como una barra de desayuno perfectamente integrada.



lucasfox.es/go/val43997

Vistas a las montañas, Terraza,
Servicio de conserjería, Ascensor,
Techos altos, Luz natural, Zona chill-out,
Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad,
Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de domótica, Renovado,
Montacargas, Exterior, Cocina equipada,
Cocina abierta,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado,
Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

899.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 6m² terraza en venta en Gran Vía

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46004

3	2	163m²	6m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

En la parte trasera de la cocina usted un lavadero independiente que está discretamente escondido.

Y en el extremo izquierdo del salón usted encuentran los dos dormitorios. El dormitorio principal tiene un ventanal que abarca todo el largo y ancho de la pared exterior, lo que le permite disfrutar de las impresionantes vistas desde la comodidad de su cama. También hay una puerta que conduce a un balcón privado, desde donde usted puede ver la emblemática plaza de toros de Valencia y la oficina del alcalde. Dispone de espacio suficiente para colocar una mesa y sillas o una chaise-longue. A la derecha de la zona de dormitorio usted un espacioso armario empotrado con iluminación propia y una elegante pared curva que le conducirá al baño principal en suite con ducha a ras de suelo, muebles de baño artesanales hechos a medida y una elegante WC.

El segundo dormitorio tiene dos grandes ventanales que dan al exterior con las mismas vistas espectaculares, armarios de suelo a techo y un escritorio empotrado. Cuenta con un baño al que se accede desde la sala de estar, así como con una cabina de ducha, una elegante cabina de ducha con marco negro, un gran espejo redondo y un WC. Todos los materiales son de Porcelanosa y ambos baños tienen ventanas.

En todo el piso hay acabados de primera calidad, como cerámica de Porcelanosa, mecanismos de iluminación e interruptores incorporados de Jung, suelo de roble francés en forma de espiga y mucho más. Tiene un sistema de aire acondicionado central en todas partes, que ofrece calefacción y refrigeración alimentadas por dispositivos Mitsubishi nuevos (que se pueden encontrar en la azotea del edificio).

El edificio cuenta con servicio de conserjería diario, dos ascensores y una bonito/a y cuidada entrada y zonas comunes.

Contáctenos sobre esta propiedad

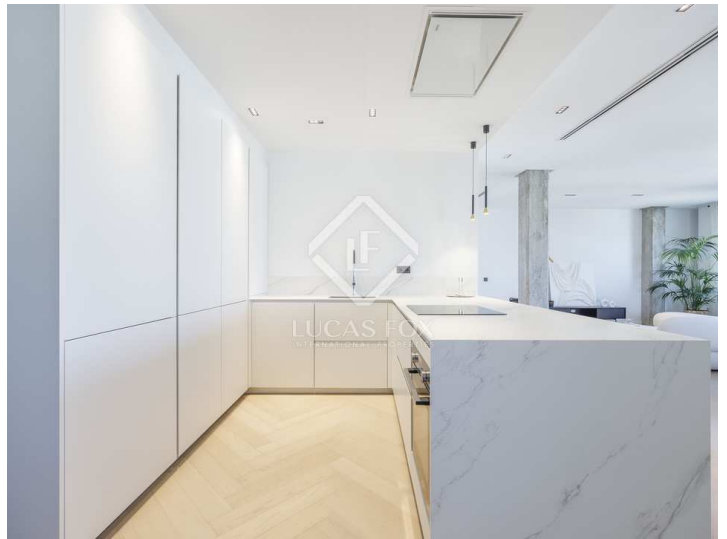
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

899.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 6m² terraza en venta en Gran Vía

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46004

3 **2** **163m²** **6m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España