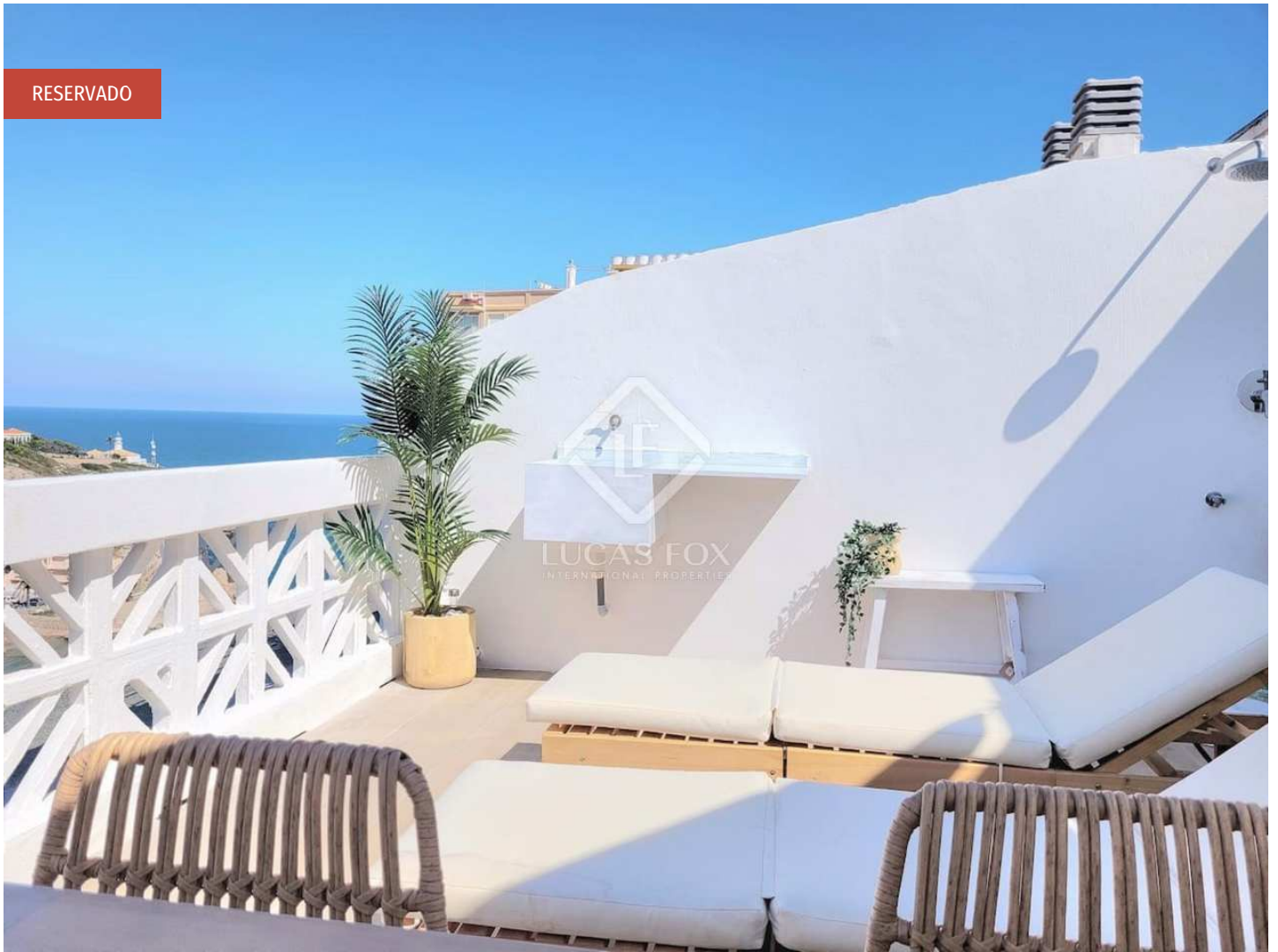


230.000 € Ático - En venta - Reservado

Ático en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 15m² terraza en venta en Cullera

España » Valencia » Cullera » 46408

2	2	55m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

230.000 € Ático - En venta - Reservado

Ático en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 15m² terraza en venta en Cullera

España » Valencia » Cullera » 46408

2 **2** **55m²** **15m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Ático dúplex recién reformado con increíbles vistas al mar desde casi todas las estancias. Situado en primera línea de mar y se vende con licencia turística activa.

Este elegante ático dúplex está situado directamente en primera línea de mar junto a la playa de Punta Negra. Este piso tiene fantásticas vistas al mar despejadas. El hecho de que no haya carretera ni playa frente al edificio significa que usted directamente en el agua y puedes escuchar el suave sonido de las olas desde tu salón y dormitorio.

El espacio habitable principal de este ático está distribuido en dos niveles, con la entrada medio nivel por debajo de la sala de estar.

Nos recibe una pequeña pero práctica zona de entrada que cuenta con ganchos y espacio de almacenamiento para dejar tus abrigos, zapatos o complementos de playa. Unos pocos escalones nos llevan a una acogedora y luminosa sala de estar de planta abierta con un gran ventanal que ofrece increíbles vistas despejadas en primera línea del mar. Esta zona es muy funcional y contiene una cocina totalmente equipada, que tiene todo lo usted para preparar deliciosas comidas vivienda después del día en la playa. Una mesa de comedor y sillas para 4 personas, zona de TV y un sofá cama doble. Usted ver el mar desde todos los puntos de esta estancia.

A la izquierda, a lo largo de la fachada, usted encuentra el primer dormitorio, que tiene una cama doble, un armario y un baño en suite con una gran ducha de doble cabezal, lavabo e inodoro. Esta estancia también tiene grandes ventanales que ofrecen vistas directas al mar.

Junto al área de la cocina, una escalera nos lleva al segundo nivel, donde usted encuentra un espacio abierto de dormitorio individual con una pequeña ventana con vistas a la montaña, un armario abierto y una cómoda cama individual. En este nivel también usted, el que probablemente sería el espacio más utilizado de toda la vivienda, una bonito/a gran terraza que tiene vistas hacia dos playas diferentes así como a la sierra que enmarca el pueblo de Cullera. La terraza es lo suficientemente grande como para albergar una zona de cocina de verano, con barbacoa, zona de comedor al aire libre y zona para tomar el sol. Dispone de acometidas de agua y luz. Este nivel también tiene un baño que da servicio a esta planta. Tiene un inodoro y lavabo muy conveniente.



lucasfox.es/go/val44415

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Piscina, Ascensor, Luz natural, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Renovado, Licencia Turística, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

230.000 € Ático - En venta - Reservado

Ático en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 15m² terraza en venta en Cullera

España » Valencia » Cullera » 46408

2	2	55m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Todo el piso fue reformado en 2023 y está decorado en un estilo mediterráneo moderno. Si se desea se puede vender con todos los muebles y complementos incluidos. También se puede traspasar con la licencia turística activa y todas las reservas futuras que ya estén confirmadas. La vivienda está equipada con la tecnología que permite el auto check-in y check-out de los huéspedes, lo que hace que sea muy fácil de gestionar de forma remota.

El complejo de edificios cuenta con su propia piscina y zona de solárium, además de conserje.

Por favor contáctenos para concertar una visita.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

230.000 € Ático - En venta - Reservado

Ático en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 15m² terraza en venta en Cullera

España » Valencia » Cullera » 46408

2 **2** **55m²** **15m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España