

760.000 € Piso - En venta

Elegante piso de 165 m², con impresionantes elementos arquitectónicos de época perfectamente conservados, en venta en uno de los mejores puntos del barrio de Gran Vía, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

2 2 165m² 10m²
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

760.000 € Piso - En venta

Elegante piso de 165 m², con impresionantes elementos arquitectónicos de época perfectamente conservados, en venta en uno de los mejores puntos del barrio de Gran Vía, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

2	2	165m²	10m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

760.000 € Piso - En venta

Elegante piso de 165 m², con impresionantes elementos arquitectónicos de época perfectamente conservados, en venta en uno de los mejores puntos del barrio de Gran Vía, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

2 **2** **165m²** **10m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Exclusivo piso totalmente rehabilitado, con amplios espacios, luminoso y soleado en venta a poca distancia de los Jardines del Río Turia, Valencia.

Esta vivienda se sitúa en la primera planta de un edificio de época, perfectamente conservado y con los elementos comunes muy bien mantenidos. Se encuentra en una de las mejores calles del barrio de Gran Vía, en un tramo tranquilo y arbolado, muy próxima a los Jardines del Río Turia, una de las zonas verdes más grandes de la ciudad de Valencia.

La vivienda se ha reformado íntegramente, con un gusto exquisito, respetando al máximo todos los elementos arquitectónicos de época, que le dan ese carácter tan especial. Los suelos de mosaico están totalmente rehabilitados en gran parte de la vivienda y se ha restaurado la carpintería interior original de madera maciza. Además, toda la vivienda está totalmente aislada térmica y acústicamente para asegurar un mayor confort, con carpintería exterior con doble acristalamiento.

Accedemos a la vivienda por un práctico recibidor, que nos da paso, a mano derecha, a la zona del salón-comedor, de impresionantes dimensiones y con varios ambientes. Tiene cuatro grandes ventanales a fachada, por los que entra abundante luz natural. Justo al lado del salón, a mano izquierda, se ubica la cocina, de planta cuadrada, con gran capacidad de almacenaje y salida a una agradable terraza.

Un amplio pasillo, con un bonito armario de época con vidrieras de colores perfectamente restauradas, nos conduce a la zona de noche. Encontramos un dormitorio doble, con ventana a un patio de luces y un baño completo con un gran plato de ducha.

En la parte trasera de la vivienda y orientada a un amplio y soleado patio de manzana, se encuentra el dormitorio principal, de generosas dimensiones, con un elegante baño completo, en armonía con el ambiente del resto de la vivienda.



lucasfox.es/go/val44686

Terraza, Ascensor, Techos altos,
Suelos hidráulicos, Propiedad de época,
Parqué, Luz natural,
Características de época, Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Se aceptan mascotas, Renovado, Exterior,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

760.000 € Piso - En venta

Elegante piso de 165 m², con impresionantes elementos arquitectónicos de época perfectamente conservados, en venta en uno de los mejores puntos del barrio de Gran Via, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

2	2	165m²	10m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Toda la vivienda conserva los techos altos con molduras originales perfectamente restaurados, suelos de mosaico pulimentado y de parqué roble natural, carpintería interior de madera natural y exterior con doble acristalamiento y aislamiento térmico y acústico. Dispone además de calefacción a gas individual.

Póngase en contacto para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

760.000 € Piso - En venta

Elegante piso de 165 m², con impresionantes elementos arquitectónicos de época perfectamente conservados, en venta en uno de los mejores puntos del barrio de Gran Vía, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

2 **2** **165m²** **10m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España