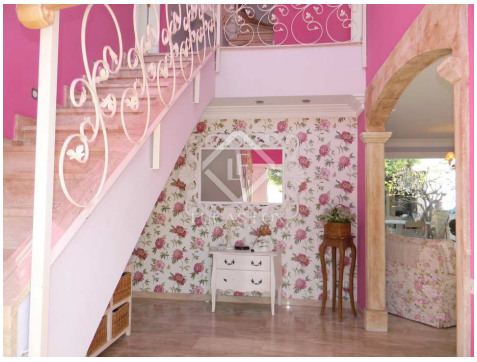
395.000 € Casa / Villa - Vendido/a

# Chalet con encanto en venta en el municipio de Godella, Valencia

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

| 3 | 4 | 292m² | 513m² |
|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela |



## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**395.000 €** Casa / Villa - Vendido/a

# Chalet con encanto en venta en el municipio de Godella, Valencia

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

| 3 | 4 | 292m² | 513m² |
|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela |

## DESCRIPCIÓN

## Chalet con encanto de unos 300 m2 construidos en venta cerca de la urbanización de Santa Bárbara. Con piscina, jardín con cenador y paellero, y magníficas vistas a la montaña.

Este encantador chalet de aproximadamente 300 m² se encuentra ubicado en una parcela de 510 m² en una zona residencial del municipio de Godella. Se trata de una casa independiente de dos alturas, con sótano y una buhardilla amplia que hace las veces de estudio o dormitorio.

La casa, que disfruta de unas magníficas vistas, es acogedora y tiene un estilo entre clásico y colonial. Una casa con mucha personalidad que está distribuida en su planta baja en un salón-comedor amplio, unido a una cocina con zona de comedor que se comunica con el jardín con amplios ventanales. Es un hogar en el que encontrará privacidad y espacio, y donde podrá disfrutar de magníficos momentos en el cenador exterior, que cuenta con una cocina independiente con paellero cubierto.

Cuenta con tres dormitorios y tres cuartos de baño, dos de ellos integrados en los dormitorios de la planta superior. La tercera planta es un espacio diáfano o buhardilla, utilizado actualmente como dormitorio y estudio, y desde el balcón se disfruta de unas vistas maravillosas que permiten ver el Mediterráneo.

La propiedad tiene un sótano privado que acoge a dos coches, un espacio de almacenaje y un aseo de servicio.

lucasfox.es/go/val4560

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje privado, Suelos de mármol, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Vistas, Vestidor, Trastero, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Alarma, Aire acondicionado

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**395.000 €** Casa / Villa - Vendido/a

# Chalet con encanto en venta en el municipio de Godella, Valencia

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

| 3 | 4 | 292m² | 513m² |
|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela |

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España