

690.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de 4 dormitorios, con parcela esquinera de 1500 m² en venta en una de las mejores localizaciones de la Cañada, Valencia

España » Valencia » La Cañada » 46182

4	2	347m²	1.453m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

690.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de 4 dormitorios, con parcela esquinera de 1500 m² en venta en una de las mejores localizaciones de la Cañada, Valencia

España » Valencia » La Cañada » 46182

4 Dormitorios **2** Baños **347m²** Plano **1.453m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa mediterránea, en una amplia parcela con vegetación consolidada y piscina en venta en una ubicación estratégica de la urbanización de la Cañada, muy cerca de todos los servicios.

Esta villa de estilo mediterráneo se construyó en el año 1969, sobre una amplia parcela esquinera de unos 1453 m². Goza de orientación al sur y un jardín con abundante vegetación autóctona y una agradable piscina. La vivienda está estratégicamente localizada, muy próxima a todos los servicios, supermercados y restaurantes, y a muy poca distancia de la estación de metro.

La vivienda presenta un estilo mediterráneo, aunque requiere de una actualización en su interior y posiblemente una redistribución más actual en sus espacios.

La casa tiene dos puertas de entrada: la principal cruzando una soleada terraza, que nos da paso a la zona del salón-comedor; y una segunda entrada a través de la cocina.

La zona del salón-comedor goza de amplias dimensiones y varios ambientes, con una preciosa chimenea original de tiro. Tiene un gran ventanal con salida a una agradable terraza. A continuación, se encuentra la cocina, con puerta de entrada independiente y una pequeña despensa. La zona de noche se distribuye en cuatro amplios dormitorios y dos baños completos.

La parcela, de planta rectangular, tiene mucha vegetación autóctona, una zona con piscina elevada y una gran pinada sombría, ideal para los meses de verano. También hay una zona de aparcamiento cubierta para dos vehículos y unos amplios trasteros en la parte baja o sótano de la vivienda.

Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/val45670

Terraza, Jardín, Techos altos, Luz natural, Trastero, Se aceptan mascotas, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

690.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de 4 dormitorios, con parcela esquinera de 1500 m² en venta en una de las mejores localizaciones de la Cañada, Valencia

España » Valencia » La Cañada » 46182

4 Dormitorios **2** Baños **347m²** Plano **1.453m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España