

749.000 € Piso - En venta

## Piso para estrenar de 3 dormitorios con terraza de 18 m<sup>2</sup> en venta en Ikon, en la zona del Palacio de Congresos.

España » Valencia » Valencia ciudad » Palacio de Congresos » 46023

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>169m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

749.000 € Piso - En venta

## Piso para estrenar de 3 dormitorios con terraza de 18 m<sup>2</sup> en venta en Ikon, en la zona del Palacio de Congresos.

España » Valencia » Valencia ciudad » Palacio de Congresos » 46023

**3**                    **3**                    **169m<sup>2</sup>**    **18m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Piso de nueva construcción con espectaculares vistas en venta en un residencial de lujo con zonas comunes con gimnasio, piscina y garaje en Valencia.

Lucas Fox presenta en venta este piso de tres dormitorios en el edificio de nueva construcción Ikon, en una privilegiada zona de Valencia.

La vivienda disfruta de una entrada abierta a la zona de día de la vivienda, con un espacio único de salón-comedor y cocina, con salida a una agradable terraza con vistas panorámicas. La cocina está equipada con todos los electrodomésticos de primeras marcas. Además, ofrece un cuarto independiente para la lavadora y un aseo de cortesía.

El dormitorio principal, con vestidor y cuarto de baño, también tiene acceso a la terraza de la vivienda. El segundo dormitorio disfruta de espectaculares vistas, con el mar y la montaña al fondo. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados y un estor o cortinas opacas con sistema electrónico para oscurecer las estancias.

Toda la vivienda está climatizada con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado por conductos.

La vivienda se encuentra en una planta alta del icónico edificio Ikon, calificado como edificio inteligente, gracias a sus modernas instalaciones. Las zonas comunes del edificio ofrecen un gimnasio con vestuario, una piscina con zona solárium, una terraza amueblada con cocina office, un garaje para vehículos y aparcamiento para bicicletas, trasteros y un cuarto de mensajería. Además, cuenta con servicio de conserje todo el día y vigilante durante el servicio nocturno.

Esta vivienda se ofrece con dos plazas de garaje y un trastero incluido.

Póngase en contacto para más información o para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/val46057](https://lucasfox.es/go/val46057)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jacuzzi, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Calefacción por suelo radiante, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Seguridad, Salón gourmet, Parque infantil, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

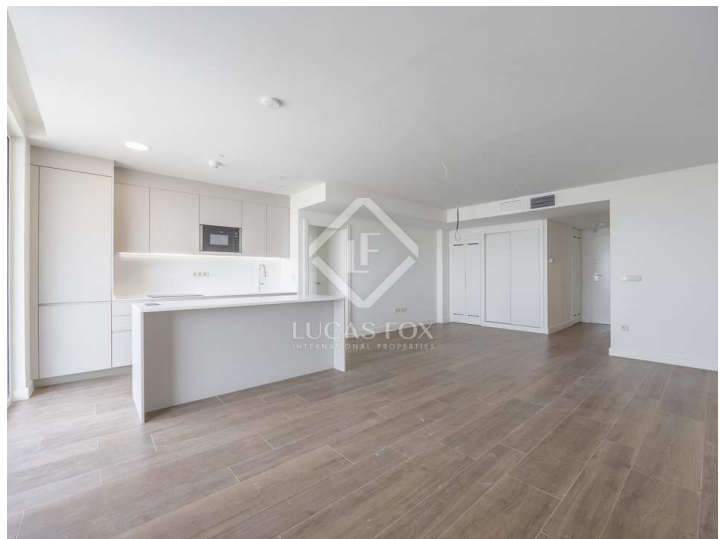
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

749.000 € Piso - En venta

## Piso para estrenar de 3 dormitorios con terraza de 18 m<sup>2</sup> en venta en Ikon, en la zona del Palacio de Congresos.

España » Valencia » Valencia ciudad » Palacio de Congresos » 46023

**3**            **3**            **169m<sup>2</sup>**    **18m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España