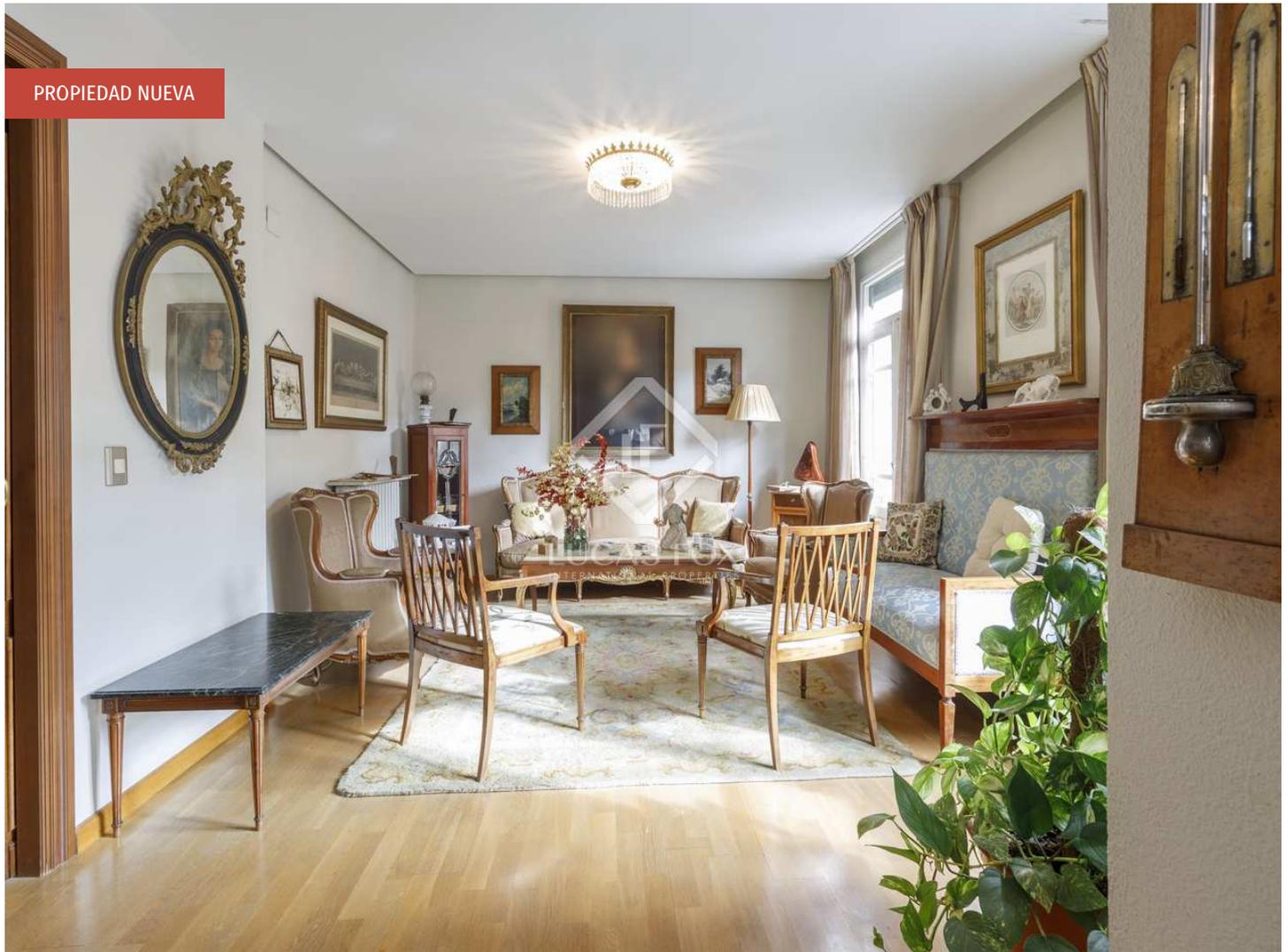


750.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Amplio y luminoso piso señorial, a reformar, de 228 m<sup>2</sup> en venta en una de las mejores ubicaciones de Pla del Remei, Valencia.

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**4**      **3**      **228m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



PROPIEDAD NUEVA



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

750.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Amplio y luminoso piso señorial, a reformar, de 228 m<sup>2</sup> en venta en una de la mejores ubicaciones de Pla del Remei, Valencia.

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**4**                    **3**                    **228m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

## Magnífico piso esquinero, en un edificio de época, con techos altos y balcón, prácticamente todo exterior en venta muy cerca de los Jardines del Río Turia, Valencia.

Este piso se encuentra en un edificio señorial de época, situado en una de las mejores calles del barrio de Pla del Remei, muy próximo a los maravillosos Jardines del Río Turia y cerca del emblemático Mercado de Colón, en Valencia.

La vivienda ocupa toda la planta del edificio, tiene una superficie de 228 m<sup>2</sup> y una distribución excelente. Como está situada en chaflán, es prácticamente toda exterior y resulta muy luminosa y soledad. Necesita una reforma integral, pero ofrece grandes posibilidades, gracias a su planta prácticamente toda exterior y la amplitud de sus estancias.

Accedemos por un amplio recibidor y a mano izquierda, se encuentra el dormitorio principal, de generosas dimensiones, con ventanales a fachada orientados al sureste, por lo que recibe el agradable sol de mañanas. Dispone de un amplio baño completo privado.

A continuación, encontramos una agradable salita, también con ventana a fachada, y el amplísimo salón-comedor, con varios ambientes y con un mirador y salida a un agradable balcón. La cocina, de planta cuadrada, está orientada a patio de luces y dispone de una práctica galería. La zona de noche disfruta de tres dormitorios más y dos baños.

La vivienda conserva los techos altos con molduras originales, que se pueden recuperar fácilmente y tiene calefacción individual a gas por radiadores.

Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/val47195](https://lucasfox.es/go/val47195)

Ascensor, Techos altos,  
Propiedad de época, Parqué, Luz natural,  
Características de época,  
Terraza comunitaria, Vistas, Exterior,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Balcón, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

750.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Amplio y luminoso piso señorial, a reformar, de 228 m<sup>2</sup> en venta en una de las mejores ubicaciones de Pla del Remei, Valencia.

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**4**                    **3**                    **228m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España