

645.000 € Piso - En venta

## Piso de cuatro dormitorios, en planta alta, totalmente exterior, con dos plazas de garaje y trastero en venta en una una céntrica ubicación de la ciudad de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pilar » 46001

**4**                    **2**                    **136m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**645.000 €** Piso - En venta

## **Piso de cuatro dormitorios, en planta alta, totalmente exterior, con dos plazas de garaje y trastero en venta en una una céntrica ubicación de la ciudad de Valencia**

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pilar » 46001

**4**                      **2**                      **136m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

## **Luminoso y soleado piso de 145 m<sup>2</sup> en venta en una ubicación exclusiva, muy próxima a los Jardines del Río Turia y a la plaza del Ayuntamiento, en Valencia.**

Este piso se sitúa en una planta alta de un edificio construido en el año 1990, con los elementos comunes bien mantenidos. Se encuentra en una céntrica calle de Valencia, estratégicamente situada, muy cerca de los Jardines del Río Turia, una de las zonas verdes más grandes de la ciudad.

Accedemos a la vivienda por un práctico recibidor. A mano derecha del recibidor, se encuentra el dormitorio principal con un baño privado.

Frente al recibidor, se dispone el salón-comedor, de planta rectangular y generosas dimensiones, con un gran ventanal por el que entra abundante luz natural. A continuación del salón-comedor, se encuentra la cocina, también exterior, de generosas dimensiones, con gran capacidad de almacenaje y una zona office para poder comer o cenar en el día a día. Tiene una práctica galería.

Finalmente, se disponen, tres dormitorios más y un baño completo que les da servicio, todos ellos exteriores.

La vivienda dispone de calefacción individual a gas por radiadores, carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento y carpintería interior de madera en tono oscuro.

La vivienda tiene dos amplias plazas de garaje y un trastero en el mismo edificio, con acceso directo desde el garaje.

Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/val48083](https://lucasfox.es/go/val48083)

Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vista a la ciudad, Trastero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España



645.000 € Piso - En venta

## Piso de cuatro dormitorios, en planta alta, totalmente exterior, con dos plazas de garaje y trastero en venta en una una céntrica ubicación de la ciudad de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pilar » 46001

**4**                    **2**                    **136m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España