

1.050.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Excelente villa de diseño en venta en la urbanización cerrada Tancat de L'Alter en Picassent, a 20 minutos de Valencia

España » Valencia » Valencia Region » 46220

4 Dormitorios **3** Baños **362m²** Plano **1.012m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.050.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Excelente villa de diseño en venta en la urbanización cerrada Tancat de L'Alter en Picassent, a 20 minutos de Valencia

España » Valencia » Valencia Region » 46220

4 Dormitorios **3** Baños **362m²** Plano **1.012m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Excepcional y tranquila villa en venta junto a un colegio internacional en Picassent, a poca distancia de Valencia.

Lucas Fox presenta esta villa de diseño en la urbanización Tancat de L'Alter junto al pueblo de Picassent a escasos 20 minutos de la ciudad de Valencia con acceso restringido mediante control con barreras. Se trata de una de las urbanizaciones más prestigiosas y demandadas al sur de Valencia, ya que, además de la seguridad que ofrece, se encuentra a poca distancia del colegio internacional Ausiàs March.

Se trata de una casa moderna y de diseño vanguardista, con un proyecto con materiales de calidad, como el mármol y las maderas nobles. Posee una distribución cómoda para el día a día con espacios amplios y luminosos y con fácil conexión entre las zonas interiores y exteriores, a través de sus grandes ventanales.

Al acceder a la vivienda por el recibidor, nos encontramos a la derecha un amplio dormitorio, actualmente destinado a despacho con un ventanal doble. A continuación, se ofrece un aseo de cortesía. A la izquierda, se encuentra el dormitorio principal de matrimonio, con salida al jardín y al patio interior. Cuenta con un inmenso vestidor de madera y baño privado, con ducha italiana, bañera de hidromasaje y dos lavabos encastrados en una maravillosa encimera de mármol. Toda la estancia recibe abundante luz natural, gracias a su enorme ventanal.

Más adelante, se dispone el extraordinario salón con tres ambientes diferentes, con chimenea y salidas directas al jardín a través de sus ventanas de suelo a techo de gran calidad y seguridad. Así, dispone de increíbles vistas al jardín y a la piscina. Desde el salón, por una cristallera corredera accedemos a la inmensa y extraordinaria cocina. Viene totalmente equipada, con electrodomésticos de las mejores marcas, zona de comedor, lavadero y zona de planchado. La cocina cuenta con salida al jardín, así como a un comedor exterior bajo una pérgola y barbacoa contigua. La preciosa piscina de agua salada y el agradable jardín se renovaron en 2023.

En la planta superior, se disponen otros dos dormitorios con unos grandes ventanales que nos ofrecen impresionantes vistas a la montaña y a la ciudad de Valencia al fondo.

Finalmente, se ofrece un gran garaje con capacidad para tres vehículos con acceso motorizado y tres trasteros.



lucasfox.es/go/val49039

Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Placas solares, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca de los colegios internacionales, Barbacoa, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.050.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Excelente villa de diseño en venta en la urbanización cerrada Tancat de L'Alter en Picassent, a 20 minutos de Valencia

España » Valencia » Valencia Region » 46220

4	3	362m²	1.012m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La vivienda incluye persianas motorizadas en toda la casa con la última tecnología, aire acondicionado, suelo radiante y placas solares para optimizar el consumo eléctrico.

Póngase en contacto para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.050.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Excelente villa de diseño en venta en la urbanización cerrada Tancat de L'Alter en Picassent, a 20 minutos de Valencia

España » Valencia » Valencia Region » 46220

4 Dormitorios **3** Baños **362m²** Plano **1.012m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España