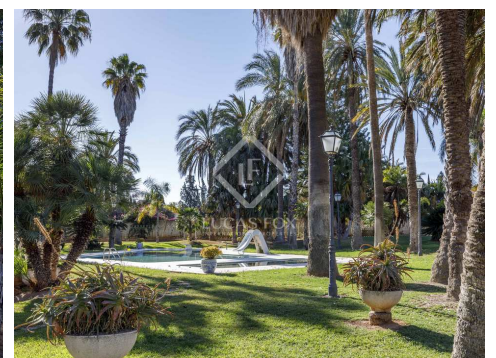
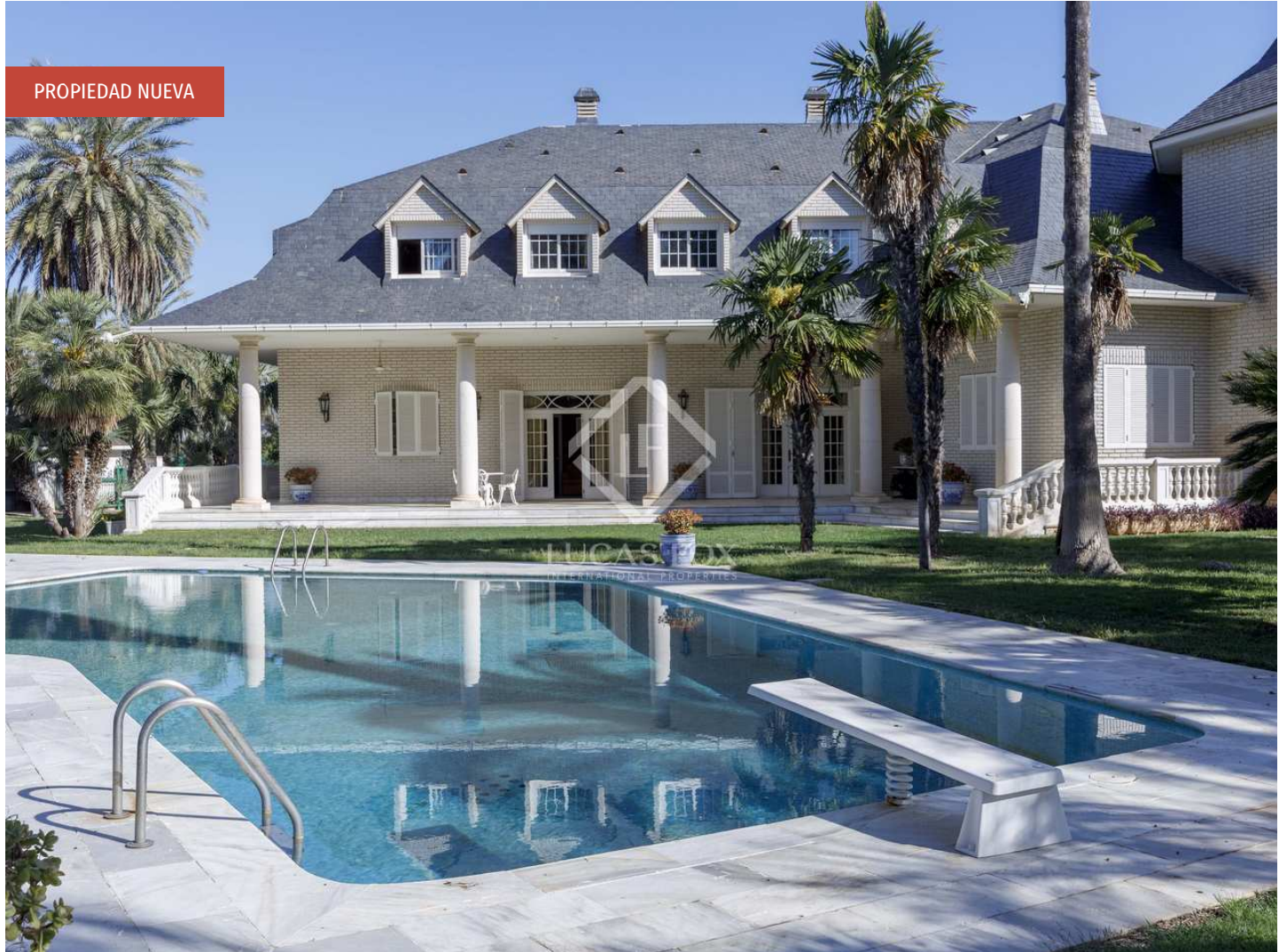


2.100.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 7 dormitorios en venta en La Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46185

<b>7</b>	<b>9</b>	<b>1.093m<sup>2</sup></b>	<b>40.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.100.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 7 dormitorios en venta en La Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46185

<b>7</b>	<b>9</b>	<b>1.093m<sup>2</sup></b>	<b>40.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Lujosa propiedad ,en plena naturaleza, rodeada de palmeras y de campos de naranjos, con más de 35.000m<sup>2</sup> de parcela y a tan solo 25 minutos de Valencia

Destacar de esta propiedad el alto grado de calidad en su construcción en la selección de los materiales empleados, pero, sobre todo, lo que hace realmente especial a esta lujosa villa .es su ubicación dentro de una parcela de más de 30.000m<sup>2</sup> rodeada de extensos campos de naranjos y múltiples palmeras de diferentes especies.

Además, la propia casa tiene una vivienda integrada, pero con acceso independiente de más de 70m<sup>2</sup>

Tendrás la sensación de estar en plena naturaleza, alejado de pueblos y ciudades, pero, sin embargo, estarás a 25 kilómetros de la ciudad de Valencia, estará una estación de metro a menos de un kilómetro, a menos de tres kilómetros de las poblaciones de La Eliana y Poble de Vallbona, en fin, cerca de todo.

Accedemos a la propiedad por un camino privado rodeado de palmeras y vegetación que atraviesa los campos de naranjas y nos lleva a la casa

A la entrada nos recibe un espectacular hall de entrada; suelos de mármol, techos altos y vidrieras de colores con una bonita escalera que nos conduciría a la planta superior y el acceso a las estancias principales de la casa a la derecha

Cada estancia de la casa es espectacular por su espacioso tamaño y por la calidad de sus elementos

La distribución de la planta principal tiene un programa de un gran salón con chimenea, comedor también con chimenea y una sala de estar con vistas al jardín y la piscina.

La cocina con el encanto especial que le da el techo con vigas de madera, también es de buenas dimensiones, con zona de lavadero y acceso al exterior, cercana y al área de barbacoa

Subiendo las escaleras llegamos a la zona de noche con cinco habitaciones de gran tamaño todas ellas con baño en suite y vestidor y fantásticas vistas al horizonte de los campos de naranjos y palmeras desde sus ventanas.



[lucasfox.es/go/val49905](https://lucasfox.es/go/val49905)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Viñas, Suelos de mármol, Luz natural, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Lavadero, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**2.100.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva**

## **Casa / villa en excelentes condiciones de 7 dormitorios en venta en La Eliana**

España » Valencia » La Eliana » 46185

<b>7</b>	<b>9</b>	<b>1.093m<sup>2</sup></b>	<b>40.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

En esta planta también tenemos otra habitación doble con baño en suite, una habitación doble y un baño completo

La planta baja dispone de una amplia sala con barbacoa donde disfrutar de fiestas con amigos, una bodega, baño y un espacioso despacho-biblioteca. Esta planta enlaza con el garaje, con una capacidad para más de cuatro vehículos, y con varias estancias para almacenamiento y la zona técnica.

Todas las plantas de la casa están conectadas también por ascensor

El exterior es realmente espectacular, grandes espacios, césped, vegetación, palmeras, ..., dos piscinas, la zona de barbacoa, la pérgola gigante,... y todo ello rodeado de la gran extensión de campos de naranjos que circundan la casa.

Esta sí que es una propiedad especial, por lo que te invitamos a concertar una visita personalizada para poder disfrutarla y entenderla con todo detalle

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.100.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 7 dormitorios en venta en La Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46185

<b>7</b>	<b>9</b>	<b>1.093m<sup>2</sup></b>	<b>40.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España