

295.000 € Piso - En venta - Reservado

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con porche de 15 m<sup>2</sup> en venta en Los Monasterios

España » Valencia » Los Monasterios » 46500

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

295.000 € Piso - En venta - Reservado

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con porche de 15 m<sup>2</sup> en venta en Los Monasterios

España » Valencia » Los Monasterios » 46500

**2**            **2**            **100m<sup>2</sup>**    **15m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños    Plano        Terraza

### DESCRIPCIÓN

#### Luminoso piso de obra nueva de 2 dormitorios con porche de 15 m<sup>2</sup> en venta en una promoción con zonas comunes de acceso exclusivo en Los Monasterios.

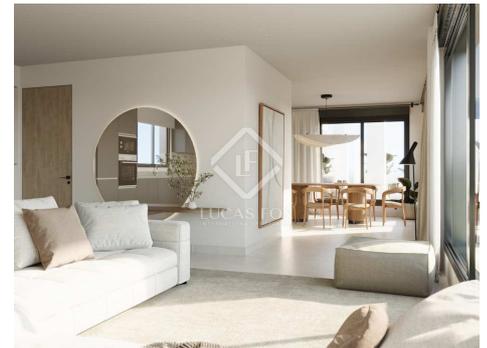
En la exclusiva urbanización de los Monasterios se encuentra Monasterios Residences, una promoción de obra nueva con pisos de lujo con acabados de altísima calidad en un complejo residencial cerrado y protegido con espacios comunes excelentes y una ubicación privilegiada a los pies de sierra Calderona con unas vistas impresionantes al mar. Todo ello, sin renunciar a la proximidad a Valencia, con un fácil acceso a la ciudad tanto por carretera como en transporte público.

Las viviendas están diseñadas por Touza Arquitectos, un prestigioso estudio profesional cuya actividad se remonta a 1975, y forman parte de la segunda fase del exitoso complejo residencial. Todas las viviendas disfrutan de abundante luz solar y una agradable ventilación cruzada, que permite la entrada de una agradable brisa del mar. Además, como se encuentra en un terreno con desnivel, a 170 metros por encima del nivel del mar, se ofrecen unas excelentes vistas.

Este piso en la primera planta goza de orientación sur y todas las estancias son exteriores y con salida al porche de 15 m<sup>2</sup>. Se distribuye en dos dormitorios y dos baños, mientras la zona de día se presenta diáfana, con el salón-comedor y la cocina de planta abierta.

Monasterios Residences ofrece esta vivienda elegante y lujosa que disfruta de acabados y materiales de alta gama, como la cocina y baños de Porcelanosa, con electrodomésticos integrados. Además, está equipada con un eficiente sistema de climatización impulsado por aerotermia, tanto aire acondicionado como suelo radiante.

La urbanización ofrece seguridad las 24 horas, con cámaras de videovigilancia y conserjería, preciosos espacios comunes ajardinados y una fantástica piscina de uso exclusivo para los vecinos y un gimnasio. Además, los propietarios serán socios del club de campo Los Monasterios, uno de los clubs residenciales y deportivos más exclusivos de la zona, con múltiples pistas de tenis, de pádel, de baloncesto y de fútbol y cinco grandes piscinas. Por último, hay plazas de aparcamiento y trasteros disponibles.



[lucasfox.es/go/val52236](https://lucasfox.es/go/val52236)

Vistas a las montañas, Piscina,  
Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor,  
Luz natural, Calefacción por suelo radiante,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de domótica, Seguridad,  
Obra nueva, Lavadero, Exterior,  
Comunidad Cerrada, Cocina equipada,  
Cocina abierta,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

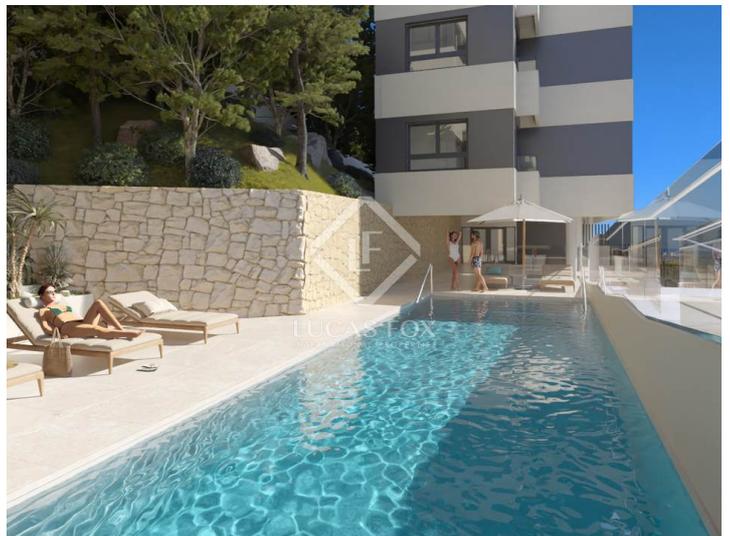
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

295.000 € Piso - En venta - Reservado

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con porche de 15 m<sup>2</sup> en venta en Los Monasterios

España » Valencia » Los Monasterios » 46500

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España