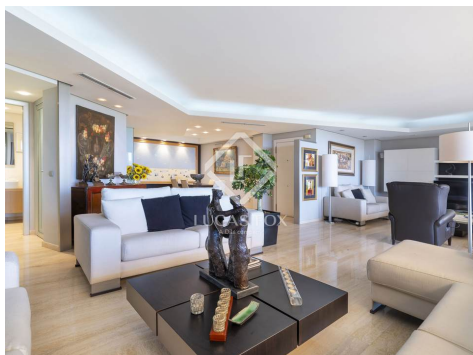
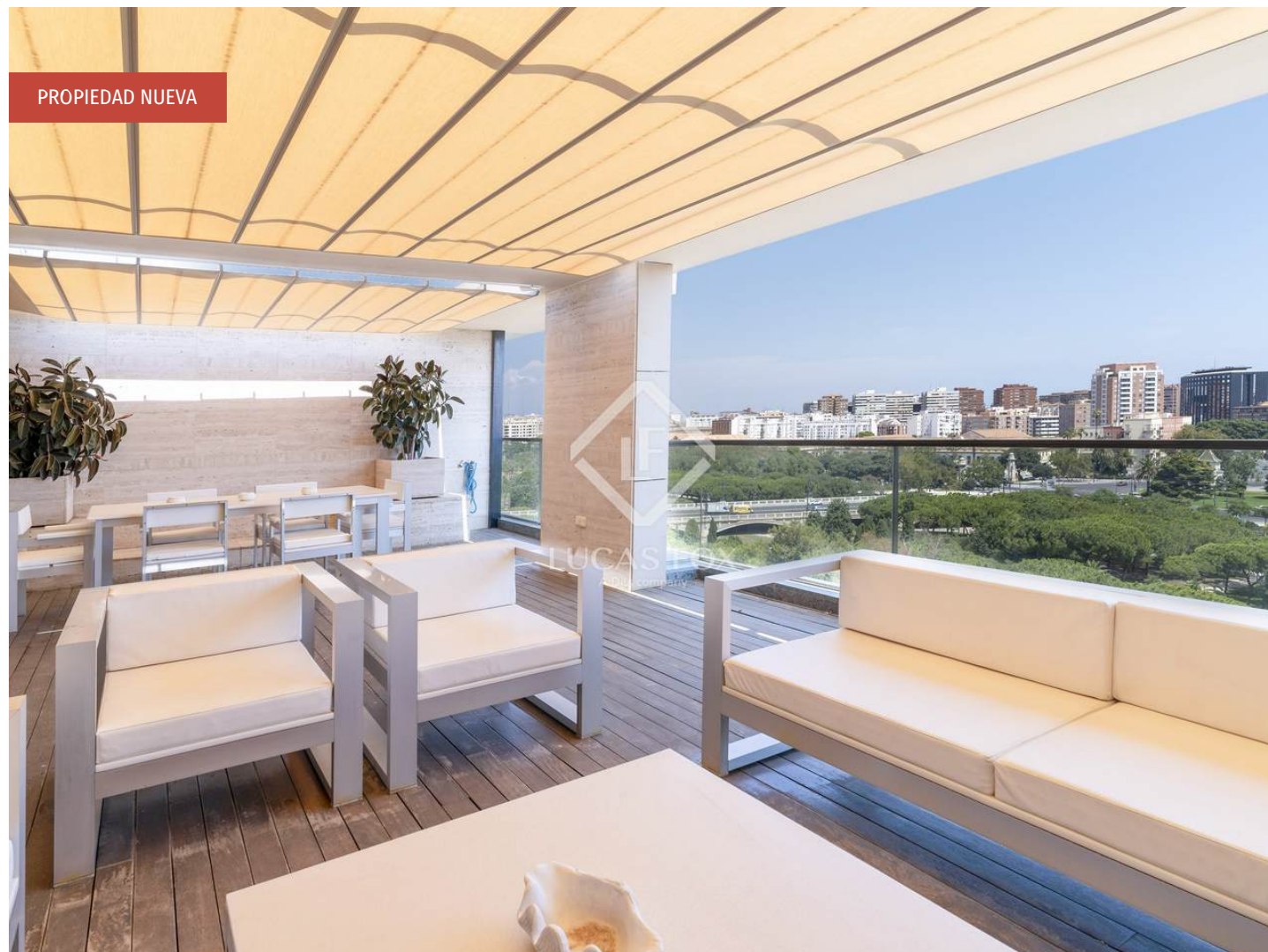


2.100.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo ático con una amplia terraza, con unas impresionantes vistas despejadas a unas zonas ajardinadas en venta en un elegante edificio en una de las mejores ubicaciones del barrio de Gran Vía de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

2	3	248m²	50m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.100.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo ático con una amplia terraza, con unas impresionantes vistas despejadas a unas zonas ajardinadas en venta en un elegante edificio en una de las mejores ubicaciones del barrio de Gran Vía de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

2	3	248m²	50m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.100.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo ático con una amplia terraza, con unas impresionantes vistas despejadas a unas zonas ajardinadas en venta en un elegante edificio en una de las mejores ubicaciones del barrio de Gran Vía de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

2 **3** **248m²** **50m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Increíble ático en una planta con una terraza de 50 m² con unas privilegiadas vistas a los maravillosos Jardines del Río Turia en venta en un exclusivo edificio con conserje y seguridad 24 horas en Valencia.

Este increíble ático se sitúa en una planta alta de un elegante edificio del barrio de Gran Vía de Valencia, con los elementos comunes perfectamente mantenidos y servicio de conserjería y seguridad 24 horas. Se encuentra en una ubicación exclusiva del Eixample, frente a los maravillosos Jardines del Río Turia, una de las zonas verdes más grandes de la ciudad, pero a la vez muy cerca de la zona comercial de la ciudad.

La vivienda se beneficia de una reforma actual, con una planta rectangular y sin apenas pasillo, para aprovechar al máximo todos los espacios.

Accedemos directamente a través del salón-comedor, de planta rectangular y generosas dimensiones, con varios ambientes y unas grandísimas cristalerías que dan salida a la impresionante terraza de aproximadamente 50 m². La terraza tiene el tamaño ideal para disfrutar del increíble clima mediterráneo, con espacio suficiente para una mesa con sus sillas y una zona de descanso y dispone de toldos eléctricos para poder protegerla del sol. Disfruta de unas privilegiadas e increíbles vistas despejadas a las zonas ajardinadas de la ciudad, mientras disfruta de una gran intimidad.

Más adelante, se encuentra la cocina, de planta rectangular, contigua al salón, con una gran zona de bancada y mucha capacidad de almacenaje, que viene equipada con todos los electrodomésticos de alta gama. Dispone de una zona de cuarto de plancha y lavadero y entrada de servicio. En la zona de día hay un aseo de cortesía.

La zona de noche se ubica en la parte trasera de la vivienda, claramente diferenciada de la día para mayor comodidad e intimidad en el día a día. Se distribuye en dos amplísimos dormitorios, muy luminosos y soleados, orientados a un gran patio de manzana, ambos con zona de vestidor y ambos con sendos baños privados. Además, encontramos una zona de despacho.



lucasfox.es/go/val52704

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Se aceptan mascotas, Montacargas, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.100.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo ático con una amplia terraza, con unas impresionantes vistas despejadas a unas zonas ajardinadas en venta en un elegante edificio en una de las mejores ubicaciones del barrio de Gran Vía de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

2	3	248m²	50m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

La vivienda incluye suelos de mármol en la zona de día y de madera natural en los dormitorios, climatización frío/calor por conductos en todas las estancias, carpintería exterior con aislamiento térmico y acústico y carpintería interior de madera natural.

La vivienda dispone de una plaza de garaje incluida en el precio.

Póngase en contacto para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

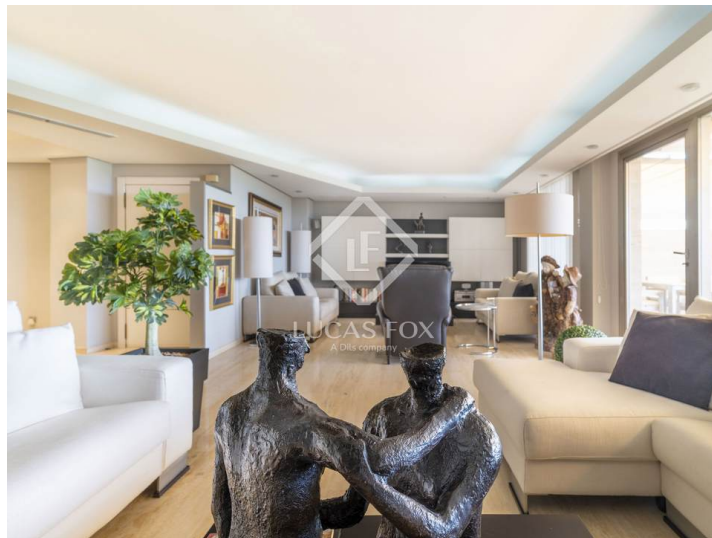
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.100.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo ático con una amplia terraza, con unas impresionantes vistas despejadas a unas zonas ajardinadas en venta en un elegante edificio en una de las mejores ubicaciones del barrio de Gran Vía de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

2 **3** **248m²** **50m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España