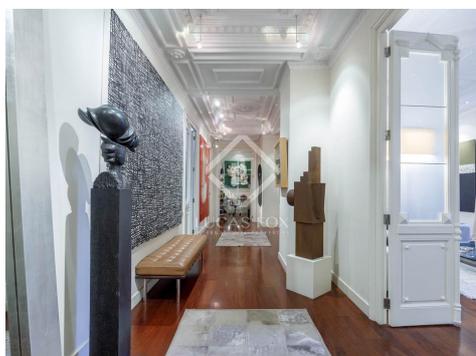


2.100.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Gran Vía, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

**5**      **4**      **292m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**2.100.000 € Piso - Vendido/a**

## **Piso en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Gran Vía, Valencia**

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

**5**                    **4**                    **292m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

## **Elegante y exclusivo piso en venta en pleno centro de Valencia.**

Lucas Fox presenta este fantástico piso de casi 300 m<sup>2</sup> en venta en plena Gran Vía Marqués del Turia en un edificio histórico, de los más bonitos de la ciudad.

La vivienda se reformó integralmente con altas calidades, pero se mantuvieron los techos altos y se rehabilitaron molduras y suelos de tarima de madera ipé. Se añadieron además todas las comodidades y funcionalidades y ahora es una vivienda práctica y actual.

El edificio también se rehabilitó integralmente, por lo que todas las instalaciones como saneamiento, agua, electricidad, telecomunicaciones, gas y ascensor están totalmente renovadas. El recibidor de entrada al edificio es realmente espectacular, habilitado para la entrada de vehículos para carga y descarga.

El programa de la casa diferencia claramente la zona de día y de noche. La zona de día cuenta con un gran salón-comedor con chimenea de bioetanol y sala de estar. Ambas estancias tienen vistas a los árboles de la Gran Vía, gracias a sus cinco balcones y ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural. A la sala de estar podemos acceder directamente desde el salón o desde la entrada, de modo que también podría usarse como despacho.

Finalmente, se dispone la cocina de grandes dimensiones, con espacio de comedor y totalmente equipada con zona de lavadero y área para personal de servicio que incluye un baño.

La distribución de la zona de noche, la parte más luminosa de la casa gracias a su orientación, comienza con dos dormitorios dobles y un baño completo. Siguiendo hacia el final del distribuidor, llegamos al otro lado de la propiedad donde encontramos otro baño completo que comparten dos luminosos dormitorios. En esta parte también encontramos un espectacular dormitorio principal con su baño privado con ducha de hidromasaje y ducha y dos vestidores.

Concierte una visita personalizada para poder ver en persona esta magnífica con todo detalle.



[lucasfox.es/go/val54818](https://lucasfox.es/go/val54818)

Ascensor, Techos altos, Luz natural, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de aspiración centralizada, Sistema de alarma, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.100.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Gran Vía, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

**5**      **4**      **292m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España