

1.800.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Alfinach, Valencia

España » Valencia » Alfinach » 46530

**5** Dormitorios    **6** Baños    **558m<sup>2</sup>** Plano    **1.459m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.800.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Alfinach, Valencia

España » Valencia » Alfinach » 46530

**5** Dormitorios    **6** Baños    **558m<sup>2</sup>** Plano    **1.459m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Exclusiva villa para reformar en Alfinach con vistas panorámicas y excelente ubicación.

Ubicada en el prestigioso barrio de Alfinach, esta villa privada ofrece una oportunidad única para renovar y crear la vivienda de sus sueños. Ubicada en una parcela de 1.459 m<sup>2</sup>, la villa de 558 m<sup>2</sup> cuenta con fantásticas vistas panorámicas y una orientación sur, lo que garantiza abundante luz natural durante todo el día.

Con cinco espaciosas habitaciones, todas equipadas con aire acondicionado y calefacción por radiadores, cuatro baños en suite y dos baños separados, esta vivienda ofrece un amplio espacio para una vida cómoda. Varios terrazas con diferentes orientaciones le permiten disfrutar del excelente entorno desde todos los ángulos. El jardín maduro cuenta con una piscina de 17m x 7m, área de descanso y acceso directo al camino que conduce al Club de Alfinach con sus comodidades.

Originalmente diseñada para la comodidad y el espacio, la vivienda incluye una generosa cocina, salón y comedor, así como el dormitorio principal con baño en suite en la planta baja.

Además, la vivienda ofrece un amplio garaje con amplio espacio de almacenamiento y una cocina semiexterior adicional con área interior cubierta para reuniones, un piso en planta sótano semiindependiente con luz natural.

La villa, situada en una tranquila calle sin salida, garantiza privacidad y seguridad, a la vez que se encuentra a solo unos minutos de las mejores escuelas, servicios y transporte público. Con un gran potencial de renovación, esta es una oportunidad única de invertir en una de las zonas más cotizadas cerca del centro de la ciudad de Valencia.

Contáctenos para más detalles o para programar una visita.



[lucasfox.es/go/val56643](https://lucasfox.es/go/val56643)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas, Lavadero, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

## 1.800.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

### Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Alfinach, Valencia

España » Valencia » Alfinach » 46530

**5**                    **6**                    **558m<sup>2</sup>**    **1.459m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España